

Д О К Л А Д
за
ОЦЕНКА НА СТЕПЕНТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ
на
“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II
и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр.
Несебър – нова част, Община
Несебър”

с предмета и целите
на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър”с
код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на
природните местообитания и на дивата флора и фауна и
защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива
2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Автори:

Проф. д-р Диана Атанасова Кирич, биолог-еколог,
експерт „Растителен и животински свят”
Диплом № 017718/08.1989 г. на ПУ „Паисий Хилендарски”
за висше образование по специалност „Биология и химия”

Николина Илиева Илиева
Диплом №1009/2009г. на АУ „Пловдив“
за висше образование по специалност „Екология на селищни системи”

Веселин Митрев Вълчанов
Диплом № 088219 на СУ „Климент Охридски“
за висше образование по специалност „Биология”

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Съдържание:

№		Стр.
	Въведение	4
1.	Анотация на плана	5
2.	Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания ПУП-ПРЗ могат да окажат неблагоприятно въздействие върху ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ с код BG0000574 и ЗЗ „Емине“ с код BG0002043	11
3.	Описание на елементите на плана, който самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи	13
4.	Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвянето на ПУП-ПРЗ	14
4.1.	Характеристика на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“	14
4.1.1.	Предмет и цели на опазване съгласно чл. 8, ал 1, т. 1 на ЗБР	15
4.1.2.	Режим на дейностите в ЗЗ BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“	16
4.2.	Характеристика на защитена зона BG0002043 „Емине“ с код BG 00002043	17
4.2.1.	Предмет и цели на опазване съгласно чл. 8, ал 1, т. 1 на ЗБР	18
4.2.2.	Режим на дейностите в ЗЗ „Емине“	20
5.	Описание и анализ на степента на въздействие на ПУП-ПРЗ върху предмета и целите на опазване на защитени зони „Ахелой-Равда-Несебър“ и ЗЗ „Емине“	21
5. А.)	Описание и анализ на въздействието на плана върху типове природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони	21
5.А) 1.	Описание и анализ на въздействието на ПУП-ПРЗ върху типове природни местообитания предмет на опазване в защитена зона „Ахелой – Равда-Несебър“	30
5.А).2.	Описание и анализ на въздействието на плана върху типове природни местообитания предмет на опазване в защитена зона „Емине“	31
5.А).3	Описание и анализ на въздействието на ПУП-ПРЗ върху видове предмет на опазване в защитените зони „Ахелой-Равда-Несебър“ и „Емине“	31
5. Б.	Описание и анализ на въздействието на разглеждания план върху целостта на защитените зони с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на предвидените в ПУП-ПРЗ дейности	57
5.Б.1.	Защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър“ с код BG 0000574	57
5.Б.2.	Защитена зона „Емине“ с код BG00002043	58
6.	Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на проекта/инвестиционното предложение върху защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки	59

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

7.	Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива	59
8.	Картен материал с местоположението на всички елементи на проекта/инвестиционното предложение спрямо защитените зони и техните елементи	60
9.	Заклучение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22 от Наредбата за ОС	62
10.	Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР, включително доказателства за това и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането на плана, програмата и проекта или от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение	62
11.	Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация	63
12.	Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС	71
13.	Приложения	71

ВЪВЕДЕНИЕ

Докладът за оценка степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** върху предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър“ с код BG0000574 и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 за опазване на дивите птици е изготвен на основание Решение № БС-30-ЕО/15.12.2015 г., (**Приложение**) на РИОСВ – Бургас, издадено по реда определен в чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал.5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30.11. 2012г.).

Разглеждания терен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии (ЗЗТ), но попада в защитена зона по смисъла на ЗБР – ЗЗ BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), с издадена Заповед за временно ограничаване на дейности №РД-148/19.02.2014г. от Министъра на околната среда и водите (ДВ,бр.15/2014г.). **Теренът не попада в списъка от имоти с ограничени дейности.**

Територията на ПУП-ИПРЗ е разположена в непосредствена близост до ЗЗ „Емине”, обявена за опазване на дивите птици и се пресича от втория по големина прелетен път на птиците в Европа – Via Pontica.

Оценката на степента на въздействие се извършва чрез процедурата по Екологична оценка /ЕО/ като на основание чл. 34, ал. 1 от Наредбата за ОС в доклада по ЕО се включва като отделно приложение доклад за оценка на степента на въздействие на предвидената дейност върху защитените зони.

Настоящият доклад е разработен в обхвата на изискванията на чл. 23, ал. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони при отчитане на критериите по чл. 22 на Наредбата за ОС.

Освен процедурните изисквания при оценката на вероятността от отрицателни въздействия и тяхната значимост са взети предвид и следните принципи:

- Принципът на предпазливост, залегнал като основа за опазване на околната среда в Договора за създаване на ЕС, в конкретния случай възприет като приемане на възможно най-лошият сценарий за всяко вероятно въздействие, в рамките на научните предпоставки за съществуване на такова въздействие.
- Използване на най-добрата налична информация за провеждане на оценката.
- Връзката между чл. 6(3) на Директива 92/43/ЕИО, изискващ оценка на последствията за целостта и целите на всяка една зона и мрежата като цяло, от една страна, и чл.2(2) на Директивата, посочващ че мерките предприети по тази директива следва да водят до опазване или възстановяване на благоприятния природозащитен статус на видовете и местообитанията.
- Освен общите параметри за благоприятен статус на всеки вид и местообитание, са оценени и въздействията на структури, функции и роля, важни за съответните видове и местообитания.

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Докладът за оценка степента на въздействие е възложен на експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете включени в Приложения № 1 и 2 на ЗБР и отговарят на изискванията на чл. 9, ал. 1 на Наредба за ОС.

Данни за възложителя:

Възложител: Община Несебър, ЕИК:000057122

Адрес на възложителя: гр.Несебър, ул. „Еделвайс” № 10

Лице за контакти: инж. Жулиета Горанова – Началник отдел „Устройство на територията”

Адрес на лицето за контакти: гр.Несебър, ул. „Еделвайс” № 10

Телефон: 0554 29335

e-mail: kapitalnostroitelstvo@abv.bg

1. Анотация на инвестиционното предложение

Настоящият план разглежда „ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”. Територията, за която е изработен ПУП-Изменение на ПРЗ, е разположена в Община Несебър. Имотите попадат в границите на урбанизираната територия на нов град Несебър.

С Решение № 1065 от Протокол №29/10.02.2015г., ОбС Несебър, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, дава съгласие за допускане изработване и процедиране на проект за ПУП- Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III в кв.78 и УПИ II и УПИ III в кв.78г по плана на гр. Несебър.

Във връзка с констатирано несъответствие между регулационния план и съществуващото на място брегозащитно съоръжение и алея, съответно попълнени в кадастралната карта, с настоящия проект е предложен вариант за провеждане регулационните граници по границите по кадастрална карта, при което отпадат изцяло УПИ II и III в кв.78г, а в кв.78 се обособяват шест нови урегулирани поземлени имота. Съществуващото устройство на засегнатата с плана територия, както и предвидената с реализацията му промяна (площ и отреждане) са представени в табличен вид в следващата *Таблица 1.1*:

Таблица 1.1: Характеристика и баланс на територията, попадаща в разглеждания план

Квартал	УПИ	Трайно предназначение на територията	Отреждане	Площ (m ²)
СЪЩЕСТВУВАЩО				
кв.78	I	Урбанизирана	За крайморски парк с обществено обслужване, летен амфитеатър, графопост, помпена станция и озеленяване	20829
	II	Урбанизирана	За крайморски парк с обществено обслужване, помпена станция, графопост и озеленяване	18366
	III	Урбанизирана	За озеленяване	1067
кв.78г	II	Урбанизирана	За търговия и озеленяване	1711
	III	Урбанизирана	За търговия и озеленяване	2853
ПРОЕКТНО				
кв.78	I	Урбанизирана	За крайморски парк с обществено обслужване летен, амфитеатър, паркинг, техническа инфраструктура и озеленяване – зона Ок	21985
	II	Урбанизирана	За крайморски парк с обществено обслужване, техническа инфраструктура и озеленяване – зона Ок	13240
	III	Урбанизирана	За атракцион – зона Ок	350

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Квартал	УПИ	Трайно предназначение на територията	Отреждане	Площ (m ²)
	IV ₃₀₅	Урбанизирана	За помпена станция и трафопост – зона Тц	228
	V	Урбанизирана	За озеленяване	4322
	XII ₁₄₇	Урбанизирана	-/зона Жс	451

В следващата таблица са представени съществуващите градоустройствени показатели на имотите и проектното решение за тяхното изменение.

Таблица 1.2: Градоустройствени показатели на имотите, попадащи в разглеждания план.

Квартал	УПИ	Площ (m ²)	Макс. плътност	Макс. етажност	Кинт	Мин. озелен.
СЪЩЕСТВУВАЩО						
кв. 78	I	20829	30 %	4 ет.	1.50	50 %
	II	18366	30 %	4 ет.	1.50	50 %
	III	1067	-	-	-	-
кв. 78г	II	1711	20 %	1 ет.	0.25	60 %
	III	2853	20 %	1 ет.	0.25	60 %
ПРОЕКТНО						
кв. 78	I	21985	30 %	12 m	1.50	50 %
	II	13240	20 %	7.5 m	0.50	60 %
	III	350	30 %	-	-	-
	IV ₃₀₅	228	40 %	4 m	0.40	40 %
	V	4322	-	-	-	-
	XII ₁₄₇	451	50 %	12 m	2.00	40 %

Проектните урегулирани поземлени имоти се съставяват от следните поземлени имоти №№51500.502.147, 51500.502.843, 51500.502.306, 51500.502.564, 51500.502.304, 51500.502.305 и 51500.502.563 по КК на гр.Несебър.

С ПУП-ИПРЗ в новообособените УПИ се предвижда ситуиране на обекти, с цел изграждане на композиционно цялостен, динамичен образ, с ясно функционално диференцирани пространства, част от балансирана, активна среда, свързана с рекреация, култура и спорт.

На следващата сателитна снимка е посочено приблизителното местоположение на планираните функционални зони и активности в имотите, съгласно предвидената функционална организация на територията с ПУП-ИПРЗ.

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици



Снимка I-01 Сателитна снимка с обозначено приблизително местоположение на новопредвидените за изграждане обекти

Легенда:

1. Амфитеатър
2. Полупокрит паркинг
3. Зона „Скаутски парк“
4. Зона „Приказна“
5. Зона „Циркова“
6. Зона „Скейтпарк“
7. Трафопост
8. Зона „Експо център“ и прилежащи открити експозиционни площи
9. Заведение тип кафе-бар
10. Зона „Релакс“
11. Детски кът
12. Зона „Катерачески стени и алпийски тролей“
13. Административна база, обществени тоалетни
14. Зона „Спорт“
15. Зона „Детски атракцион“
16. Търговски обекти, тип павилион
17. Панорамна кула

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине” с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Зона „Открит Амфитеатър“

Предвижданията са зоната да бъде ситуирана в западната част на новообособения УПИ I, кв. 78. Откритият амфитеатър е развит в 12 реда, между ниво 7.50 и 11.70. Осигурени са 784 зрителски места, от които 14 инвалидни, в непосредствена близост до сценичното пространство. Под част от сцената е предвидено създаване на възможност за подготовка на сценичните изпълнители – две гримборни и тоалетни, за не повече от 25 човека. През английски двор ще се осигурява естествено осветление и проветряване. Откритият амфитеатър може да се ползва, както за представления с ограничен контролиран достъп, така и за свободни изяви при широко отворени врати. Предвижданията за него са да бъде място, на което при разнообразен режим на организация се случват събития от богатата културна програма на Община Несебър.

Зона „Полупокрит паркинг“

Развива се в УПИ I на север от Зона „Открит Амфитеатър“, на нивото на улицата, водеща до него. Предвижда се покритата част на паркинга да бъде разположена под плочата на Амфитеатралното площадно пространство и експозиционната паркова площ, като осигурява 66 паркоместа, от които две инвалидни. Откритата част на паркинга дава възможност за паркиране на 23 автомобила, от които едно паркомясто е предвидено за инвалиди.

Зона „Приказна“

Зоната ще се разположи в непосредствена близост до сградата на Амфитеатъра, в основата на богато озеленения скат. Композиционната и комуникационна роля на зоната, предполагат поставянето на акцент, който да е видим от всички нива и да служи като логичен завършек на поредицата алпинеуми и живописни алеи, като в същото време не конкурира обема на театралната сграда. Настоящата разработка предвижда изграждане на „зелени/живи/растителни“ скулптури и тематични ландшафтни кътове, които могат да бъдат постоянни или преместваеми по преценка на инвеститора.

Зона „Скаутски парк“

Предвижда се функционалната зона да се разположи непосредствено над Зона „Приказна“ и да предлага развлечения за юноши и възрастни. Естествената гъста, едроразмерна растителност предлага възможността от изграждане на тематичен приключенски парк, изпълнен с препятствия, въжени съоръжения, катерачески зони и водни препятствия. Зоната ще дава възможности за провеждане на състезания, пейнтбол, софтбоул, ориентирание, търсене на съкровища и др.

Зона „Циркова“

Поради традиционно разполагащите се сезонни атракционни в разглежданата територия, като „Луна парк“ и „Цирк“, при функционалната организация на територията, се предвижда обособяване на кръгла алея, която да маркира местоположението на цирковото съоръжение. Фургоните с животни и обслужващи звена следва да се разположат по периферията на шапитото, от страната на склона, като терена дава възможност за ограждане с декоративна ограда, която да не компрометира естетическия вид на територията.

Зона „Скейтпарк“

Предвижданията са скейтпарка да се ситуираща между Зона „Цирк“ и Зона „Експо“ в непосредствена близост до крайбрежната алея. С оглед на високата скорост, която се развива, съоръженията няма да бъдат на голяма височина.

Зона „Експо“

Експозиционната зона ще се развие по протежение на крайбрежната брегоукрепителна алея. Зоната ще се състои от четири самостоятелни сгради, разположени до пешеходната алея и „заклученото“ пространство между тях и брегоукрепителните стени на юг. Предназначението на три от сградите е да се използват като отделни изложбени зали и едно заведение тип кафе – бар, което да обслужва събитията, помещаващи се там, а в останалото време да е широко достъпно. Идеята на формообразуването е покривите на предвидените сгради да бъдат използвани като допълнителни места за сядане и атрактивна зона за отдих. При три от сградите кривата на покрива плавно ще завършва на 45 cm над земята. При четвъртия обем по наклона на дъгата се планират високи стъпала, по които може да се сядат. При така предвиденото разпределение на сградите между затворените експозиционни площи и края на покривните криви ще се образуват покрити площи, подходящи за изложби и флорални аранжировки на открито. Това позволява атрактивната зона да се използва дори при неблагоприятни атмосферни условия.

Зона „Детска площадка“

Теренът, предназначен за изграждане на зоната ще бъде ограден с високи живи плетове, зад които ще се разположат съоръженията за детска игра и място за отдих на родителите. Предвидени са пясъчници, люлки, пързалки и въртележки, както и сложни катерушки, като съоръженията ще се разделят на сектори по възраст за ползване. Предвидени са група питейни чешмички, а в близост е разположена и обществена тоалетна.

Зона „Катерачески стени и алпийски тролей“

Предвижда се изграждане на три катерачески стени с различна трудност и алпийски тролей, които преодоляват височина от около 5-6m. Съоръженията ще се използват в присъствие на инструктор и ще се разположат на самостоятелна, обезопасяваща конструкция, която ще „прехвърля“ геозащитна стена с височина 3.50-4.0m.

Зона „Спорт“

Теренът предвиден за изграждането ѝ заема площ от новообразуван УПИ II, кв.78. Планирани са четири игрища с малки трибуни за бадминтон, два тенискорта, като единият може да се преразпредели за футбол на малки вратички и едно комбинирано игрище за баскетбол, волейбол и хандбал. Всички игрища могат да се използват както за регламентирани мероприятия, така и на свободен режим на достъп. Към тях са планирани два търговски павилиона и малка обслужваща база с тоалетни за широк достъп на хората, използващи парковата територия. Предвижда се изграждане и на открита фитнес площадка за свободен достъп.

Зона „Детски атракцион“

Зоната ще се ситуира в южния край на УПИ II, кв.78 и ще се обособи като територия предназначена за гостуващ детски атракцион с регламентиран достъп.

Зона „Релакс“

Функционалната зона ще се разположи на кота +7,50 над съществуващи брегоукрепителни съоръжения върху съществуваща зелена площ. В тази зона не се предвиждат нови структури. Тя ще използва даденостите на терена и ще предава нова функция – място за слънчеви бани, пикници и отдих. В зоната ще бъдат поставени пейки, шезлонги и леки слънцезащитни покрития.

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Богатата естествена растителност ще се допълни с разнообразни кътове, алпинеуми и водни площи, които ще облагородят визията на съществуващите брегоукрепителни съоръжения, без да компрометират тяхната цялост.

Предвижданията са в новообособения УПИ III-за *атракцион*, да бъде изградена „Панорамна кула". Съоръжението представлява 50 метрова желязорешетъчна мачта, около оста на която има тороидална капсула с 33 седящи места. След като посетителите заемат местата си, капсулата на наблюдателната кула започва движение нагоре и около остта на мачтата. По време на движение чрез аудио система с персонални слушалки, посетителите слушат образователна беседа на пет планирани езика (български, руски, английски, немски и румънски) за историческите и архитектурни забележителности на гр.Несебър. При достигане на максимална височина от 50m, движението нагоре автоматично се прекратява и капсулата извършва 2 или 3 панорамни обиколки около остта си, след което започва спускане надолу. Целият престой на посетителите продължава около 7-8 минути. Кулата ще бъде остъклена, което ще позволи съоръжението да работи през цялото денонощие и целогодишно през всички сезони. „Панорамната кула“ е насочена към туристи, но също така дава възможност и за обучения на деца от страната. Извън активния сезон съоръжението ще се ползва за екскурзии на ученици.

В новообособения УПИ IV₃₀₅-За *помпена станция и трафопост* има съществуваща Канална помпена станция (КПС-6), като се предвижда да бъде изграден и нов трафопост.

С ПУП – Изменение на ПРЗ се предвижда свързване на пешеходната алея със съществуващата такава по северната част на Провлака, като се затваря трасето по ул. „Иван Вазов“.

В Приложение са представени:

- * ПУП-ИПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, План за регулация, М 1:1000;
- * ПУП-ИПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, План за регулация-изменение, М 1:1000;
- * Извадка от действащ план за регулация и застрояване на кв.78г, гр.Несебър (нова част)-План за застрояване, М 1:1000;
- * ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, План за застрояване, М 1:1000.

Водоснабдяване

За нуждите на обекта се предвиждат външни ВК проводи, осигуряващи необходимото количество вода за питейни и противопожарни нужди. Водопроводът за пожарна и питейна вода е общ. Захранването на имота ще се осъществява от съществуващ уличен питеен водопровод $\varnothing 225$ от тръби ПЕВП. На мястото на водоземане ще се изпълни спирателен кран, а на 2.0m навътре от източната имотна граница на новообразуван УПИ II, кв.78 на нов гр.Несебър ще се изпълни водомерна шахта. Към всички обекти ползващи вода за питейно – битови нужди се предвижда водопроводно отклонение със спирателен кран на мястото на включване в площадковия водопровод и подоточен резервоар в съответната сграда.

Канализация

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Имотите, предмет на разработката са разположени в урбанизирана територия. Сформираните от обектите битови отпадъчни води посредством площадкова канализация ще се отвеждат до съществуващата КПС-6, в УПИ IV₋₃₀₅, собственост на Община Несебър и оттам в градската канализация, която завършва в ПСОВ Равда.

2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания ПУП-ПРЗ могат да окажат неблагоприятно въздействие върху ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ с код BG0000574 и ЗЗ „Емине“ с код BG0002043

За оценка на кумулативните ефекти в обхвата на разглеждания ПУП-ИПРЗ е ползвана информация от публичния регистър на МОСВ и РИОСВ Бургас за всички планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, реализирани или в процес на реализация до момента, попадащи на територията на двете защитените зони.

Информацията е систематизирана и представена в обобщен вид предоставящ възможност за по-прецизно отчитане на всички съгласувани и/или в процедура по одобряване ИП/ППП, чиято реализация би могла да окаже кумулативно въздействие заедно с предвижданията на оценявания план.

Таблица 2.1. Разпределение на ИП/ППП по общини и по землища, в които попадат

Община/Землище	Брой инвестиционни предложения, планове и програми	
	ЗЗ Ахелой-Равда-Несебър	ЗЗ Емине
Община Несебър - общо 260		
Несебър	25	62
Равда	15	15
Кошарица	-	42
Св. Влас	-	24
Гънково	-	25
Оризаре	-	10
Обзор	-	1
Приселци/ Раковсково	-	18
с. Емона	-	2
Гюльовца	-	4
с. Баня	-	13
Акватория	-	4
Община Поморие – общо 201		
Каблешково	-	113
Медово	-	16
Каменар	-	1
Поморие	15	16
Ахелой	10	23
Александрово	-	7
Общо ИП/ППП в ЗЗ	65	396

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Таблица 2.2. Разпределение на ИП/ППП по категории на произхождащите от тях дейности и обекти в обхвата на ЗЗ „Емине“

Категории на дейностите, произхождащи от допуснатите ИП/ППП	Брой ИП/ППП		
	Одобрени	В процедура по одобряване	общо
Жилищно строителство	10	31	41
Вилно строителство	232	62	294
Складови бази, автосалони, магазини, офиси и др.	15	5	20
Незамърсяващи производства	5	0	5
Фотоволтаични инсталации	7	0	7
Транспортна и техническа инфраструктура, вкл. рехабилитация на такива (паркинг, улица, ВиК мрежи, ЛПСОВ, обекти и съоръжения на електропреносната мрежа)	13	3	16
Добив на подземни богатства	2	1	3
Създаване на овощни градини, лозя, полски култури, включително капково напояване	3	0	3
Мидени ферми	5	0	5
Горскостопанска програма	2	0	2
Общ брой ИП/ППП процедурирани в ЗЗ“Емине“	294	102	396

Таблица 2.3. Разпределение на ИП/ППП по категории на произхождащите от тях дейности и обекти в обхвата на ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“, на територията на Област Бургас

Категории на дейностите, произхождащи от допуснатите ИП/ППП	Брой ИП/ППП		
	Одобрени	В процедура по одобряване	общо
Жилищно строителство	10	1	11
Вилно строителство	41	0	41
Складови обекти и незамърсяващи производства	2	0	2
Фотоволтаични инсталации и ВГ	4	0	4
Транспортна и техническа инфраструктура, вкл. рехабилитация на такива (паркинг, улица, ВиК мрежи, ЛПСОВ, обекти и съоръжения на електропреносната мрежа)	3	0	3
Добив на подземни богатства	2	2	4
Общ брой ИП/ППП процедурирани в ЗЗ“Ахелой-Равда-Несебър“	62	3	65

Анализът на процедурираните предложения показва, че по-голяма част (80% от инвестиционните проекти) в ЗЗ “Емине“ и ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ са за изграждане на жилищни и ваканционни обекти, следвани от складови и търговски бази предимно в землищата на с. Кошарица, Каблешково, Ахелой и Поморие.

Друга част от обектите, например ИП/ППП за изграждане и рехабилитация на ВиК мрежите в населени места, както и реконструиране на общинска пътна мрежа, са предвидени да бъдат реализирани в рамките на урбанизирани или застроени вече площи. Такива територии вече са нарушени и на практика предназначени да бъдат подлагани на подобен вид влияния. Някои инфраструктурни обекти са ограничени по мащаби и с временно и възстановимо за

зоната въздействие като подземно прокарване на кабели и водопроводи, което обикновено се извършва по полски пътища или в сервитутите на други създадени инфраструктурни елементи, което също не води до проява на отрицателен кумулативен ефект.

При отчитане на кумулативните преки, и възможните косвени въздействия върху оценяваните защитени зони е необходимо да се уточни, че много от ИП в справките на РИОСВ – Бургас са по процедури без промяна на предназначението на земята и не предполагат пряко увреждане и отнемане на естествени площи от ЗЗ (като напр. изграждане на капково напояване, създаване на овощни градини; Брегоукрепване, водоземни съоръжения с цел напояване; Благоустройствени мероприятия на морски плаж пред хотел „Зорница Сендс“- КК „Елените“; строителство в границите на населени места и др.) или пък засягат неголям процент от общата площ на имотите, в които е предвидено да се реализират (напр. ЛПСОВ, мобилни базови станции за GSM сигнал, антени и др.).

На база основните характеристики (предназначение), броя и местоположението на изброените планове и ИП в таблици 2.1-2.3, може да се заключи, че при реализацията на ПУП-ИПРЗ в посочените граници (съществуваща паркова територия, част от населено място – гр. Несебър) **не се очаква** допълнително кумулативно натоварване в оценяваните защитени зони.

3. Описание на елементите на плана, който самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи.

Разглеждания план предвижда изменени на действащия ПУП-ПРЗ на УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”. Съгласно одобрения ЗРП на гр.Несебър, разглежданите урегулирани имоти са с отреждане за крайморски парк с обществено обслужване, летен амфитеатър, паркинг, трафопост, помпена станция и озеленяване. В момента имотите, включени в обхвата на плана се използват по предназначение за „Крайморски парк“ - с обособени алея и паркови елементи в т.ч. пейки, кошчета за отпадъци, осветителни тела, спортно игрище. Поддържат се зелени площи с декоративна тревна растителност. В УПИ I е изградена помпена станция. Разглежданата територия е урбанизирана, част от населено място **и не притежава** качествата на ценни за защита природни местообитания.

С реализирането на плана **не се предвижда** промяна на предназначението на територията. Проекта има за цел да проведе в съответствие регулационните граници на съществуващото брегозащитно съоръжение и алея с границите им по кадастрална карта, и определяне на възможностите за обособяване на съществуващата паркова територия при събобразяване с извършените укрепителни мероприятия. С проекта на ПУП-Изменение на ПРЗ се предвижда да отпаднат изцяло УПИ II и III в кв.78г, а в кв.78 да се обособяват шест нови урегулирани поземлени имота, при запазване на съществуващото предназначение на територията - за „крайморски парк с обществено обслужване летен, амфитеатър, паркинг, техническа инфраструктура и озеленяване“.

В тази връзка елементите на ПУП - ИПЗР са новопредвидените УПИ в които се обособяват зони за: културни и спортни мероприятия на открито в т.ч. площадка за стационаране на циркови съоръжения; открит (летен) амфитеатър; Зона за открити детски атракции; Паркова зона включваща: алейна мрежа и елементи на парковия дизайн, зелени площи; Зона за паркиране. С плана не се предвиждат дейности които да засягат акваториалната част на Черно море.

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Територията, включена в обхвата на ПУП - ИПЗР попада в защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Следва да се отбележи, че сегашното състояние и вида на планираната територия, не представлява естествени местообитания включени в предмета и целите на опазване на защитената зона.

Поради това, че отделните елементи на плана ще се реализират изцяло в урбанизирана територия, представляваща съществуващ градски парк, граничещ с обособена жилищна зона и първостепенна улична мрежа с интензивен трафик (ул. Хан Крум и ул. Изгрев), не се очаква реализацията им да окаже каквото и да е пряко въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Възможните косвени въздействия, произтичащи от реализацията на ПУП-ИПЗР са оценени спрямо:

- Обхват по отношение местоположението в зоната;
- Фаза от изпълнение на ПУП, на която е вероятно да възникнат;
- По отношение ефекта върху природни местообитания и видовете, предмет на опазване в защитената зона;
- Характер на въздействията - дълготрайно или имат временен ефект;
- По отношение времетраенето на въздействията - дали въздействията са постоянни, краткосрочни, периодични, инцидентни (не се предполага задължително да възникнат);
- С кои други въздействия на ИП/ПП имат комбинирано влияние върху даден параметър за благоприятния природозащитен статус на видовете и местообитанията.

4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвянето на ПУП-ПРЗ.

4.1. Характеристика на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”

Защитената зона „Ахелой-Равда-Несебър” с код BG 0000574 е определена по чл.6 ал.1 т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Предложението за обявяване е внесено в МОСВ от Зелени Балкани, с документация съгласно чл. 8, ал. 1 от ЗБР. Одобрена е с Решение на МС (№122/02.03.2007 г.), обнародвано в ДВ, бр. 21/09.03.2007 г. До настоящия етап не е обнародвана Заповед за обявяването ѝ. Документацията за зоната е внесена (03.2007 г.) и одобрена от ЕК.

Тип - “В” - Защитена зона по Директива за местообитанията

Код на зоната - BG 0000574

Площ на ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър” - 3928.38ha, от които 31.66 km² морски пространства.

По голяма част от защитената зона е заета от селскостопански земи – лозя, градини и полета. Тракойската гробница на запад от село Равда има значение като място, където е съхранена местна растителност. Там е открит *Goniolimon tataricum* (10 екземпляра). Видът е реликт, включен е в Червения списък на България с категорията „уязвим”, защитен е от закона за биологичното разнообразие. По крайбрежната линия между селата Равда и Ахелой се намира *Eryngium maritimum* (22 екземпляра). В местността Гьолтарла югозападно от село Ахелой върху слабо солени почви е открита *Ammania verticillata* (Arderino) Lam. Видовете от тази местност са описани и публикувани в трудовете на Иван Бондев от 1963 до 1964.

4.1.1. Предмет и цели на опазване съгласно чл. 8, ал 1, т. 1 на ЗБР

Цели на опазване на ЗЗ "Ахелой-Равда-Несебър" BG 0000574 са:

- Запазване площта на природните местообитания и местообитания на видовете и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона;
- Запазване естественото състояние на природните местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона, включително и на естествените за тези местообитания видов състав, характерни видове и условията на средата;
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетните местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Предмет на опазване:

А. Природни местообитания предмет на опазване в зоната:

В стандартния формуляр на защитената зона към 2007г., са включени 12 типа природни местообитания от Директива 92/43 ЕЕС, предмет на опазване в зоната. От които, при инвентаризационните проучвания по Натура 2000 в периода 2011-2012 г., в защитена зона BG0000574 не е потвърдено наличието на природни местообитания с код 1140, 2180, 6420 и 91F0. В резултат от картирането на терен в границите на защитената зона са установени пет нови (не посочени в СФ от 2007г.) природни местообитания 1130; 3150; 6210; 6430; 92A0.

Актуални данни за разпространението на отделните типове природни местообитания в границите на ЗЗ BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър" са отразени в следващата таблица.

КОД	ИМЕ	Досегашна площ в ха СДФ 2007	Актуална площ в ха
1110	Постоянно покрити от морска вода пясъчни и тинести плитчини	178.23	няма данни
1130	Естуари	-	4.37
1140	Тинесто-песъчливи крайбрежни площи, които не са покрити или са едва покрити с морска вода	7.70	неустановено
1160	Обширни плитчи заливни	1188.65	1447.73
1170	Съобщества с кафяви, червени и зелени водорасли по скалисти морски дъна (Рифове)	3.21	няма данни
1210	Едногодишна растителност върху морски крайбрежни наноси	0.02	0.55
2110	Зараждащи се подвижни дюни	68.75	39.71
2120	Подвижни дюни с <i>Ammophila arenaria</i> по крайбрежната ивица (бели дюни)	17.68	4.73
2130*	Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност (сиви дюни)	31.52	75.52
2180	Облесени дюни	10.21	неустановено
2190	Влажни понижения между дюните	5.89	0.44
3150	Естествени еутрофни езера с растителност от типа <i>Magnopotamion</i> или <i>Hydrocharition</i>	-	9.24
6210	Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (<i>Festuco-Brometalia</i>) (* важни местообитания на орхидеи)	-	19.66

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

КОД	ИМЕ	Досегашна площ в ха СДФ 2007	Актуална площ в ха
6420	Средиземноморски влажни съобщества на високи треви от съюз Molinio-Holoschoenion	1.57	неустановено
6430	Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс	-	8.19
91F0	Крайречни смесени гори от <i>Quercus robur</i> , <i>Ulmus laevis</i> и <i>Fraxinus excelsior</i> или <i>Fraxinus angustifolia</i> покрай големи реки (<i>Ulmion minoris</i>)	124.06	неустановено
92A0	Крайречни галерии от <i>Salix alba</i> и <i>Populus alba</i>	-	6.17

Източник: Обобщени доклади за оценка на разпространението на природни местообитания от Натура 2000, получени в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I". (<http://natura2000.moew.government.bg>)

За защитената зона не са посочени консервационно значими растителни видове и прилепи.

Б. Видове безгръбначни животни, предмет на опазване:
Безгръбначни (2 вида), включени в Директива 92/43/ЕЕС
 Об. Паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*);
 Ценагрион (*Coenagrion ornatum*);

Видове риби (4 вида), включени в Директива 92/43/ЕЕС
 Горчивка (*Rhodeus sericeus amarus*);
 Карагъоз (*Alosa immaculata*);
 Об. Щипок (*Cobitis taenia*);
 Средиземноморска финта (*Alosa fallax*);

Видове земноводни и влечуги (7 вида), включени в Директива 92/43/ЕЕС
 Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*);
 Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*);
 Леопардов смок (*Elaphe situla*);
 Об. блатна костенурка (*Emys orbicularis*);
 Пъстър смок (*Elaphe sauromates*);
 Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*);
 Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*)

Видове бозайници, без прилепи (3 вида), включени в Директива 92/43/ЕЕС
 Видра (*Lutra lutra*);
 Лалугер (*Spermophilus citellus*);
 Пъстър пор (*Vormela peregusna*);

4.1.2 Режим на дейностите в ЗЗ BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“

За защитената зона е издадена Заповед №РД-148/19.02.2014г. от Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/2014г.) за временна забрана и ограничаване на дейности, с която се забранява:

1. Жилищно, курортно и вилно строителство, включително изграждане на необходимата инфраструктура, и

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

2. Движение на моторни превозни средства извън съществуващата пътна мрежа, включително селскостопански и горски пътища, в имоти с кадастрални номера 51500.204.15, 51500.204.36, 51500.204.5, 51500.204.4, 51500.503.426, 51500.510.88, 51500.204.166, 51500.204.148, 51500.204.143, 51500.503.423, 51500.503.425, 51500.204.152, 51500.204.13, 51500.503.424, 51500.204.32, 51500.204.3, 51500.204.33, 51500.204.26, 51500.204.28, 51500.204.6, 51500.204.24, 51500.204.25, 51500.204.2, 51500.503.428, 51500.204.160, 51500.503.429, 51500.503.430, 51500.204.34, 51500.204.29, 51500.204.30, 51500.204.27, 51500.204.17, 51500.204.14 съгласно актуалната към 18.02.2014 г. кадастрална карта на землището на гр. Несебър с обща площ 998.9 декара.

Заповедта е издадена на основание чл.19, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) с цел предотвратяване на опасността от увреждане и/или унищожаване на част от територията на защитената зона, в т.ч. на природни местообитания 2130* Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност (сиви дюни), 2110 Зараждащи се подвижни дюни и 2190 Влажни понижения между дюните, предмет на опазване в защитената зона.

Забраната се налага за срок две години или до издаването на заповед на министъра на околната среда и водите по чл. 12, ал. 6 ЗБР за обявяване на защитената зона BG0000574 „Ахелой – Равда – Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Имотите, включени в обхвата на ПУП-ИПРЗ не попада в списъка от имоти с ограничени дейности. Реализирането на плана не е в противоречие с режима на опазването на защитена зона „Ахелой – Равда – Несебър“.

4.2. Характеристика на защитена зона BG0002043 „Емине” с код BG 00002043

Защитената зона „Емине” е определена по чл. 6, ал.1, т. 3 и чл.4 от ЗБР за опазване на дивите птици. Обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. от Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 69/2009г.), изменена със Заповед РД-76/28.01.2013 г. (ДВ бр. 10/2013г.). Със Заповедта са определени предмета и целите на опазване на зоната, актуалните ѝ граници като и режима на дейностите в нея.

Площ на защитената зона – 667 505.150 декара, от които 176.538 km² морски пространства.

Защитена зона „Емине” обхваща най-източната част на Стара планина от с. Паницово на запад до нос Емине на изток. На север се простира до долината на река Двойница, а на юг достига до селищата Ахелой и Каблешково, като обхваща и северната част на Бургаския залив. При нос Емине брегът е стръмен и скалист. Самият бряг представлява тясна чакълеста ивица, над която се издига стръмна до отвесна скала, на места обрасла с храсталаци. В района преобладават ксеротермни тревни съобщества от белизма (*Dichanthium ischaetum*), луковична ливадина (*Poa bulbosa*) и др. На места по склоновете и овразите са разпръснати храсталаци предимно от драка (*Paliurus spina-christi*), както и вторични гори от дъб (*Quercus spp.*) (Бондев, 1991). Планинската част е покрита предимно с широколистни гори. В равнината част преобладават селскостопанските земи, с отделни части от естествена растителност и малки влажни зони. Зоната също така включва плитки морски води в северната част на Бургаския залив, заемащи 26% от площта на зоната.

4.2.1. Предмет и цели на опазване съгласно чл. 8, ал 1, т. 1 на ЗБР

Съгласно Заповед № РД 560/21.08.2009 г. и Заповед № РД-76/28.01.2013 г. на МОСВ защитената зона се обявява с цел:

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

- Опазване и поддържане на местообитанията на видовите птици по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР за постигане на тяхното благоприятно природозащитно състояние;
- Възстановяване на местообитанията на видовите птици по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние.

Видове по чл. 6, ал. 1, т. 3 от ЗБР (68 вида): Черногуш гмуркач (*Gavia arctica*), Обикновен буревестник (*Puffinus yelkouan*), Розов пеликан (*Pelecanus onocrotalus*), Къдроглав пеликан (*Pelecanus crispus*), Среден корморан (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*), Малък корморан (*Phalacrocorax pygmaeus*), Малък воден бик (*Ixobrychus minutus*), Малка бяла чапла (*Egretta garzetta*), Червена чапла (*Ardea purpurea*), Черенщъркел (*Ciconia nigra*), Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Блестящ ибис (*Plegadis falcinellus*), Лопатарка (*Platalea leucorodia*), Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*), Орелрибар (*Pandion haliaetus*), Осояд (*Pernis apivorus*), Черна каня (*Milvus migrans*), Червена каня (*Milvus milvus*), Белоглав лешояд (*Gyps fulvus*), Орел змияр (*Circus gallicus*), Тръстиков блатар (*Circus aeruginosus*), Полски блатар (*Circus cyaneus*), Степен блатар (*Circus macrourus*), Ливаден блатар (*Circus pygargus*), Малък креслив орел (*Aquila pomarina*), Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*), Малък орел (*Hieraetus pennatus*), Късопръст ястреб (*Accipiter brevipes*), Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), Царски орел (*Aquila heliaca*), Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Ловен сокол (*Falco cherrug*), Сив жерав (*Grus grus*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Кокилобегач (*Himantopus himantopus*), Турилик (*Burhinus oedipnemus*), Кафявокрил огърличник (*Glareola pratincola*), Малък горски водобегач (*Tringa glareola*), Малка черноглава чайка (*Larus melanocephalus*), Малка чайка (*Larus minutus*), Дебелоклюна рибарка (*Gelochelidon nilotica*), Каспийска рибарка (*Sterna caspia*), Гривеста рибарка (*Sterna sandvicensis*), Речна рибарка (*Sterna hirundo*), Белочела рибарка (*Sterna albifrons*), Белобуза рибарка (*Chlidonias hybridus*), Черна рибарка (*Chlidonias niger*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*), Синявица (*Coracias garrulus*), Сив кълвач (*Picus canus*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), Късопръста чучулига (*Calandrella brachydactyla*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Полска бърбица (*Anthus campestris*), Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), Черночела сврачка (*Lanius minor*), Белочела сврачка (*Lanius nubicus*), Черногърбо каменарче (*Oenanthe pleschanka*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), Голям маслинов присмехулик (*Hippolais olivetorum*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*).

Видове по чл. 6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие (40 вида):

Среден морелетник (*Stercorarius parasiticus*), Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), Голям гмурец (*Podiceps cristatus*), Червеногуш гмурец (*Podiceps grisegena*), Черногуш гмурец (*Podiceps nigricollis*), Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), Сива чапла (*Ardea cinerea*), Няма лебед (*Cygnus olor*), Голяма белочела гъска (*Anser albifrons*), Бял ангъч (*Tadorna tadorna*), Фиш (*Anas penelope*), Зимно бърне (*Anas crecca*), Зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*), Шилоопашата патица (*Anas acuta*), Лятно бърне (*Anas querquedula*), Червеноклюна потапница (*Netta rufina*), Кафявоглава потапница (*Aythya ferina*), Качулата потапница (*Aythya fuligula*), Планинска потапница (*Aythya marila*), Обикновена гага (*Somateria mollissima*), Звънарка (*Vuccephala clangula*), Среден нирец (*Mergus serrator*), Голям нирец (*Mergus merganser*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Северен мишелов (*Buteo lagopus*), Черношипа ветрушка (Керкенец) (*Falco tinnunculus*), Сокол орко (*Falco subbuteo*), Воден дърдавец (*Rallus aquaticus*), Зеленоножка (*Gallinula chloropus*), Лиска (*Fulica atra*), Стридожд (*Haematopus ostralegus*), Речен дъждосвирец (*Charadrius dubius*),

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Обикновена калугерица (*Vanellus vanellus*), Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), Речна чайка (*Larus ridibundus*), Чайка буревестница (*Larus canus*), Малка черногърба чайка (*Larus fuscus*), Жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*), Пчелояд (*Merops apiaster*).

При инвентаризационните проучвания по Натура 2000, през 2012 г. са регистрирани 89 вида птици, от които 27 обект на опазване в защитената зона (Таблица 4-01). Резултатите показват, че зоната запазва значенето си за повечето от видовете, за които е обявена. Необходими са допълнителни проучвания за някои видове със специфично поведение и/или ограничено разпространение.

Таблица 4-01. Установени видове обект на опазване в защитена зона „Емине“ през 2012 г. и данни за видовете предмет на опазване към 2007 г. (по Натура 2000)

Вид	Численост на гнездовата популация (дв.)	
	Оценка 2007	Оценка 2012
Малък воден бик <i>Ixobrychus minutus</i>	5-7	1
Черен щъркел <i>Ciconia nigra</i>	3	1
Бял щъркел <i>Ciconia ciconia</i>	15	2
Червен ангъч <i>Tadorna ferruginea</i>	2	1
Осояд <i>Pernis apivorus</i>	7	1
Орел змияр <i>Circaetus gallicus</i>	4	2
Тръстиков блатар <i>Circus aeruginosus</i>	2	-
Ливаден блатар <i>Circus pygargus</i>	1	-
Малък ястреб <i>Accipiter nisus</i>	7	1
Късопръст ястреб <i>Accipiter brevipes</i>	5	-
Обикновен мишелов <i>Buteo buteo</i>	10	7
Белоопашат мишелов <i>Buteo rufinus</i>	1	-
Малък креслив орел <i>Aquila pomarina</i>	6	4-5
Малък орел <i>Aquila pennata</i>	2	-
Черношипа ветрушка <i>Falco tinnunculus</i>	20	7
Орко <i>Falco subbuteo</i>	5	7-8
Сокол скитник <i>Falco peregrinus</i>	2	-
Ливаден дърдавец <i>Crex crex</i>	2-20	-
Турилик <i>Burhinus oedicephalus</i>	2-10	-
Речна рибарка <i>Sterna hirundo</i>	2-14	-
Белочела рибарка <i>Sterna albifrons</i>	2-12	-
Бухал <i>Bubo bubo</i>	4	-
Козодой <i>Caprimulgus europaeus</i>	62-522	-
Земеродно рибарче <i>Alcedo atthis</i>	4-34	1
Синявица <i>Coracias garrulus</i>	24-94	2
Сив кълвач <i>Picus canus</i>	4-32	12
Черен кълвач <i>Dryocopus martius</i>	24	-
Сирийски пъстър <i>Dendrocopos syriacus</i>	59-331	12
Среден пъстър кълвач <i>Dendrocopos medius</i>	300-400	3
Дебелоклюна чучулига <i>Melanocorypha calandra</i>	10-99	-
Късопръста чучулига <i>Calandrella brachydactyla</i>	13-128	-
Горска чучулига <i>Lullula arborea</i>	141-1403	5
Полска бърбица <i>Anthus campestris</i>	21-138	4
Черногърбо каменарче <i>Oenanthe pleschanka</i>	2-18	-
Голям маслинов присмехулник <i>Hippolais olivetorum</i>	23-136	1
Ястребогушо коприварче <i>Sylvia nisoria</i>	24-54	13

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Полубеловрата мухоловка <i>Ficedula semitorquata</i>	28-275	-
Червеногърба сврачка <i>Lanius collurio</i>	400-3360	229
Черночела сврачка <i>Lanius minor</i>	14-66	11
Белочела сврачка <i>Lanius nubicus</i>	2	-
Градинска овесарка <i>Emberiza hortulana</i>	139-483	17

Подробна информация за състоянието на местообитанията и популациите на видове, предмет на опазване в защитените зони е представена в стандартните формуляри. Същата е използвана като референтна. В настоящата оценка са взети предвид и резултатите от проведените през 2011 – 2012г. проучвания на мигриращи, гнездящи и зимуващи водолюбивы птици в България, проведени в рамките на проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I", **обособена позиция 7 „Определяне и минимизиране на рисковете за дивите птици"**.

4.2.2 Режим на дейностите в ЗЗ „Емине“

Съгласно заповедта за обявяване в границите на защитената зона се забранява:

1. Премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета), при ползването на земеделските земи като такива;
2. Залесяването на ливади, пасища и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
3. Използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади;
4. Изграждането на съоръжения за производство на електроенергия посредством силата на вятъра, с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има завършена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие;
5. Косенето на тръстика в периода от 1 март до 15 август;
6. Паленето на тръстикови масиви и крайбрежна растителност;
7. Извършването на дейности, свързани с отводняване, пресушаване или промяна на водния режим на мочурища и естествени водни обекти, освен при изпълнение на дейности, свързани с подобряване състоянието на водните екосистеми и местообитания.
8. Използването на неселективни средства за борба с вредителите в селското стопанство;
9. Косенето на ливадите от периферията към центъра с бързодвижеща се техника и преди 15 юли.
10. В границите на поземлени имоти с идентификатори към 30.12.2008г. по кадастралните карти за съответните землища (Виж Заповед №РД-560/21.08.2009г. на МОСВ, публикувана в ДВ бр.69/2009г.) се забранява:
 - допускането и извършването на жилищно, курортно и вилно строителство до влизането в сила на нов ОУП на община Несебър или негово изменение, с изключение на тези имоти, за които към 18.08.2006г. има стартирала процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда;
 - промяната на естествения характер на речните корита извън границите на населените места, с изключение на дейности, свързани с превантивна защита или оперативна защита при бедствени ситуации;
 - провеждането на офроуд състезания.

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине” с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Реализирането на плана не е в противоречие с режима на опазването на защитената зона посочен в заповедта за обявяването и. По подробно въздействията от реализирането на ПУП-ПРЗ са разгледани в т.5.

5. Описание и анализ на степента на въздействие на ПУП-ПРЗ върху предмета и целите на опазване на защитени зони „Ахелой-Равда-Несебър“ и ЗЗ “Емине“.

5. А.) Описание и анализ на въздействието на плана върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони.

➤ **Защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър”**

Обща характеристика на хабитатните условия в проектните терени спрямо предмета на опазване на защитената зона.

Територията, предмет на устройствено планиране обхваща съществуващите пешеходна алея и урегулирани имоти в кв. 78 и кв. 78г, гр. Несебър – нова част, с отреждане за:

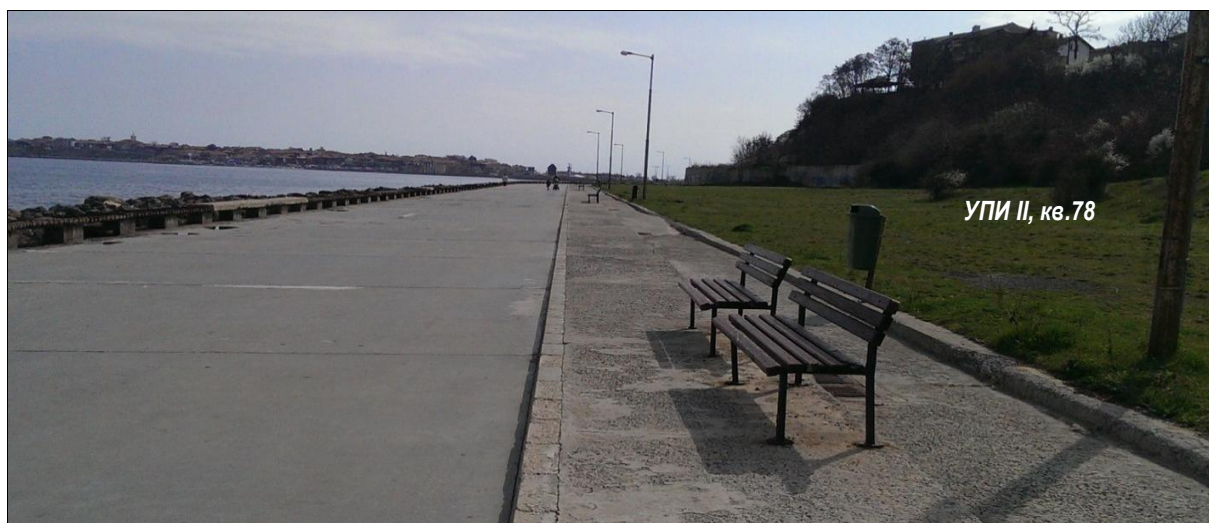
- УПИ I, кв.78 - за крайморски парк с обществено обслужване, летен амфитеатър, паркинг, трафопост, помпена станция и озеленяване,
- УПИ II, кв. 78 – за крайморски парк с обществено обслужване, помпена станция, трафопост и озеленяване,
- УПИ III – за озеленяване,
- УПИ II и III в кв. 78г - за търговия и озеленяване.

При направения от нас теренен оглед беше установено, че разглежданата територия **няма характеристики на природно местообитание**. Към момента (март 2016г.) територията се ползва по предназначение „обществен селищен парк“ с обособени алея и паркови елементи в т.ч. пейки, кошчета за отпадъци, осветителни тела, спортно игрище. Поддържат се зелени площи с декоративна тревна растителност. В УПИ I е изградена помпена станция. Съществуващото състояние на територията е представено на снимки 1 ÷5.

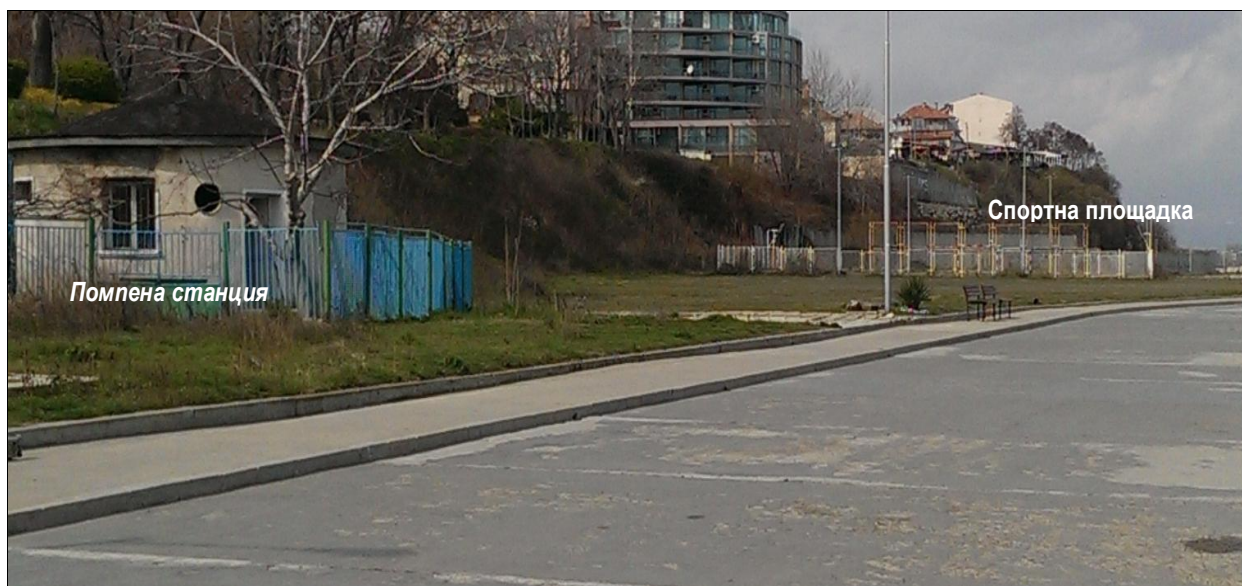


Снимка 1

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици



Снимка 2



Снимка 3

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици



Снимка 4



Снимка 5

На разглежданата територия, **не са установените типове природни местообитания**, предмет на опазване в защитената зона. На тези площи не са констатирани локалитети и на други консервационно значими видове, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС.

С разглеждания план, се предвижда промени в регулационните граници за отразяване на несъответствието между действащия ПУП – ПРЗ и кадастралната карта, при което отпадат изцяло УПИ II и III в кв. 78г, а в кв. 78 се обособяват шест нови урегулирани поземлени имота, **като се запазва** основното предназначение на територията, а именно: „За крайморски парк с обществено обслужване, техническа инфраструктура и озеленяване". По отношение на крайбрежната алея с ПУП – ПРЗ се предвижда единствено отразяване на реалните ѝ граници. Не се предвиждат нови дейности засягащи акваторията на Черно море.

Според представените общи характеристики по Natura 2000 в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" в ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър" са изявени за опазване общо **12 типа природни местообитания**, от които приоритетни за опазване в **защитената зона** са 2 типа природни местообитания (2130*, 6210*). Новоустановени в защитената зона са 5 типа местообитания (1130, 3150, 6210, 92A0, 6430). Представят се характерните особености и доминантните за растителните съобщества видове растения, както и оценка на ПС на местообитанията в ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“, съгласно докладите по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“, публикувани на интернет страницата на Информационната система за защитените зони от екологична мрежа Natura 2000 (<http://natura2000.moew.government.bg>):.

1110 Крайбрежни и халофитни местообитания

В Червена книга на България, том III. „Природни местообитания“, местообитанието е представено с два типа: 05A2 (Подводни „ливади” от морски треви), категория „Застрашено” и 10A4 (Сублиторални пясъци), категория „Потенциално застрашено”.

Сублиторални (покрити от морска вода през цялото време) пясъчни, пясъчно-глинести и пясъчно-тинести плитчини, с растителност принадлежаща към класа *Zosteretea marinae* или лишени от растителност. Растителността е предимно съобщества на *Zostera marina*, формираща гъсти подводни ливади (много рядко и ограничено – *Zostera nana*), сред които понякога се срещат и морски макрофитни водорасли. Дълбочината на водата е до 10 м. Местообитанието обхваща I и частично II етаж от фотофилния хоризонт на сублиторала. Местоположението, площта и формата на плитчините са непостоянни, а прозрачността на водата е ниска.

С разглеждания ПУП не се предвиждат дейности, които да засегнат пряко или да доведат до последващо замърсяването на крайбрежните води. При изпълнение на заложените в плана дейности, не се очакват негативни промените в качеството на морските води, което би засегнало предимно доминиращите компоненти на хабитатния тип и няма да се отрази неблагоприятно и върху популациите на свързаните с него видове.

1130 Естуари

Местообитанието е включено в Червена книга на България, том III. „Природни местообитания“, в категория „Критично застрашено”.

В естуарите се включват най-долните участъци на реките при вливането им в морето и прилежащата морска акватория, която е силно повлияна от понижението на солеността и увеличените органични вещества, причинени от речните води. При черноморските естуари отсъства характерната зоналност, определена от периодичното въздействие на приливно-отливните течения. Те се характеризират с изменчивост на хидрологичните условия, но с ясно изразен градиент на хидрохимичните показатели при прехода от сладководна към морска среда. Комплексното въздействие на хидрохимичните градиенти, отлагането на седименти и формирането на пясъчни коси и тинести пространства е предпоставка за развитието на мочурна растителност (съобщества на *Phragmites australis*, *Typha spp.*, *Bolboschoenus maritimus*) и на изобилна водна растителност в плитчините (*Potamogeton spp.*, *Myriophyllum spp.*, *Zannichellia palustris*, *Lemna spp.*).

Към природно местообитание 1130 в 33 „Ахелой – Равда – Несебър“ са отнесени и картирани частта от устията на река Хаджийска и река Ахелой вливащи се в Черно море с обща площ от 4.37ha. Установено е наличието на типични видове като - *Phragmites australis*, *Potamogeton pectinatus*, *Zostera nana*, *Z. marina*, *Cladophora spp.* *Enteromorpha spp.* От зообентосните видове са установени *Hammelea galina*, *Conearca carnea*, *Tapes spp.*

Проектната територия в обхват на кв. 78, гр. Несебър отстои на около 2.5 km южно от естуара на р. Хаджийска и на около 7.5km североизточно от естуара на р. Ахелой. Предвид значителното разстояние от разглежданата територия, не се очаква предвидените в плана дейности да доведат до нарушаване на структурата и характерния видов състав на оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

1140 Тинесто-песъчливи крайбрежни площи, които не са покрити или са едва покрити от морска вода

Местообитанието е включено в Червена книга на България, том III. „Природни местообитания“, с код 02A2 „Литорални пясъци и тинести пясъци“ в категория „Уязвимо“.

Тинесто-песъчливи и мочурливи пространства по брега на морето и асоциираните с него лагуни и лимани, които не са покрити или са едва покрити с вода. Лишени са от висша растителност, обикновено са със синьозелени и кремъчни водорасли в повърхностния слой и са населявани от съобщества на безгръбначни. Те са от особено значение като място за храна на водолюбиви птици по време на миграция и зимуване. Доминиращи видове: *Recurvirostra avosetta*, *Himantopus himantopus*, *Pluvialis squatarola*, *Phalacrocorax pygmeus*, *Plegadis falcinellus*, *Numenius tenuirostris* и др.

С разглеждания ПУП не се предвиждат дейности, които да засегнат пряко или да доведат до последващо замърсяването на крайбрежните води. При изпълнение на заложените в плана дейности, не се очакват негативни промените в качеството на морските води, което би засегнало предимно доминиращите компоненти на хабитатния тип и няма да се отрази неблагоприятно и върху популациите на свързаните с него видове.

1160 Обширни плитки заливи

Описание и екологични характеристики – Това са обширни и малки плитки заливи, защитени от действието на вълните. Често с растителност от класовете *Zosteretea* и *Potamogetonetea*. За разлика от естуарите в тях няма пряк достъп на прясна вода. Те са ограничени до зоната на първите два етажа на фотофилната сублиторална растителност - около 15 m, защитени са от действието на вълните, съдържат голямо разнообразие от утайки и субстрати и са с добре изразено зонироване на бентосните съобщества. Хидродинамичният режим, съставът на седимента и дълбочината определят характера на съобществото, обитаващо пясъчния сублиторал. Границата на плитката вода понякога е определена от разпространението на съобщества от класовете *Zosteretea* и *Potamogetonetea* и *Zannichellia*, които биват обраствани от епифитни зелени и червени водорасли. Разпространението на макроводораслите и морските треви (покритосеменни растения от *Zosteretae*) се определя от голям набор от фактори на средата, като вида на субстрата, дълбочина на проникване на светлината, концентрациите на биогени във водата, нивата на седиментация и вълново въздействие. Всяка промяна в тези параметри води до промени в състава и разпространението на макрофитните съобщества. Често пясъчното дъно е лишено от макрофити и съобществото е съставено само от представители на морската дънна фауна – многочетинести червеи, миди, охлюви, ракообразни и др.

Критерии за идентифициране на местообитанието

Заливи, отговарящи на горното описание с характерни растения: *Zostera marina*, *Z. nana*, *Ruppia maritima*, *Potamogeton pectinatus*, *Cystoseira* spp., *Ulva rigida*, *Enteromorpha* spp.,

Доклад за оценка на степента на въздействие на „ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине” с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Chaetomorpha chlorotica, *Bryopsis plumosa*, *Cladophora* spp., *Calithamnion* spp., *Ceramium* spp. *Polysiphonia* spp., *Porphyra leucosticta*.

Заплахи

Основната заплаха за това местообитание е замърсяването на крайбрежните води с биогенни елементи (еутрофикация), нисък капацитет на крайбрежните ПСОВ, заустване на градски канализации и изхвърляне на твърди отпадъци на морското дъно. Потенциална заплаха представляват и изграждането на брегозащитни и туристически съоръжения в крайбрежната зона (буни, яхтени пристанища и др.), което води до промени в хидрологичния и хидрохимичния режими и влошаване качеството на местообитанието.

Разпространение в ЗЗ “Ахелой – Равда – Несебър”

Съгласно публикуваните данни на интернет страницата на *Информационната система за защитените зони от екологична мрежа Натура 2000*, в ЗЗ “Ахелой – Равда – Несебър”, местообитание 1160 е представено с обща площ от 1447.73 ha. Направено е уточнението, че при инвентаризационните проучвания¹ през периода 2011 – 2012г., към природно местообитание 1160 в **ЗЗ “Ахелой – Равда – Несебър” е отнесена и картирана частта от бреговата ивица и дъното, които са изцяло покрити с пясък.** В картираните полигони са установени типични видове както макро водорасли – главно *Enteromorpha intestinalis* и *Ulva rigida*, *Cladophora* spp. така и животински видове от групите *Mollusca* и *Crustacea*. Сред водораслите в пробойната зона доминира *Idotea baltica*. Общата плътност на зообентоса е под 1000екз/м².

Съществуващото състояние на територията, включена в обхвата на разглеждания план (описано по горе, снимки 1-5) няма характеристики и не отговаря на критериите за идентифициране на природно местообитание 1160 съгласно Ръководството за определяне на местообитания от европейска значимост в България (Кавръкова и др., 2009; Натура 2000. Схема за мониторинг на целево природно местообитание. 1160. Обширни плиткови заливи).

Предвидените с изменението на ПУП – ПИРЗ дейности се отнасят до промени в регулационните граници на крайбрежната алея и УПИ в кв. 78, гр. Несебър за отразяване на несъответствието между действащия ПУП – ПРЗ и кадастралната карта, като се запазва основното предназначение на територията, а именно: „За крайморски парк с обществено обслужване, техническа инфраструктура и озеленяване”.

Не се предвиждат дейности, които да засегнат пряко или да доведат до последващо замърсяването на крайбрежните води. При изпълнение на заложените в плана дейности, не се очакват негативни промените в качеството на морските води, което би засегнало предимно доминиращите компоненти на хабитатния тип и няма да се отрази неблагоприятно и върху популациите на свързаните с него видове.

1170 Съобщества с кафяви, червени и зелени водорасли по скалисти морски дъна (Рифове)

Подводни скални субстрати от варовици или пясъчници, както и биогенни рифове от стриди (*Ostrea edulis*), обрасли с макрофитни кафяви, червени и зелени водорасли и миди (*Mytilus*

¹Приложение 4 към специфичен доклад за природно местообитание 1160 „Обширни плиткови заливи“ в ЗЗ BG0000574 “Ахелой – Равда - Несебър”, по Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I”, **Обособена позиция 6:** Картиране и определяне природозащитното състояние на висши растения, мъхове и природни местообитания.

galloprovincialis Mytilaster lineatus и др). Местообитанието се намира в псевдолиторалната и сублиторалната зона на морския шелф и включва хоризонтите на фотофилната – до 25 м и сциофилната растителност – над 25 м дълбочина, в които се наблюдава непрекъснато зонироване на бентосните растителни и животински съобщества. Доминираща е формацията *Cystoseireta*. *Cystoseira barbata* и *C. crinita*, достигат до 1.7 м дължина, образуват плътни популации и са със средообразуваща роля – по тях и сред тях се развиват много други водорасли и намират убежище много безгръбначни и риби. *Cystoseira* е с многогодишен талус, докато повечето други кафяви водорасли са със сезонно развитие (предимно зимни), а повечето червени и зелени са едногодишни, с масово развитие през пролетта и лятото.

С разглеждания ПУП не се предвиждат дейности, които да засегнат пряко или да доведат до последващо замърсяването на крайбрежните води. При изпълнение на заложените в плана дейности, не се очакват негативни промените в качеството на морските води, което би засегнало предимно доминиращите компоненти на хабитатния тип и няма да се отрази неблагоприятно и върху популациите на свързаните с него видове.

1210. Едногодишна растителност върху морски крайбрежни наноси – Местообитания, образувани на места с абразионен бряг, където морето особено през зимата разрушава намиращите се в непосредствена близост до прибой скални или лъсови откоси и стени. Така се натрупва наносен материал – мидени черупки, дребен чакъл, изхвърлени от вълните водорасли – богат на азот, върху който се развиват формации от едногодишни или от едногодишни и многогодишни растителни видове (клас *Cakiletea maritimae*). Доминантни са видовете растения: *Argusia sibirica*, *Crambe maritima*, *Cakile maritima ssp. euxina*, *Eryngium maritimum*, *Salsola ruthenica*.

Референтната стойност за разпространението на природно местообитание 1210 в защитена зона “Ахелой-Равда-Несебър” в Стандартния формуляр е 0.02 ha (0,0006 % от 3928,38 ha). По картата на верифицираната територия площта на местообитанието е 1.22 ha, от тази площ 0.58 ha са потвърдени като природно местообитание 1210. Установено е в малък участък южно от гр. Ахелой, на отстояние над 6 km южно от разглежданата територия. Общата оценка на състоянието на природно местообитание 1210 в защитената зона по всички критерии показва, че е в благоприятно състояние.

Предвид значителното отстояние на проектната територия, не се очаква предвидените в плана дейности да доведат до нарушаване на структурата и характерния видов състав на оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

2110. Зараждащи се подвижни дюни – Представяват формирания на крайбрежието, отразяващи първите етапи на образуването на дюните. В тях се включват както типичната плажна ивица, почти лишена от растителност – асоциация *Cakilo euxinae-Salsoletum ruthenicae*, така и нейната по-издигната част, в основата на високите дюни, от ръба им към морето, където се развиват отворени съобщества – асоциация *Xanthio italici-Leymetum sabulosi*. Към природно местообитание 2110 в ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ е отнесена и картирана част от плажната ивица, която е лишена или почти лишена от растителност с обща площ 39.71ha. Полигони от местообитанието са потвърдени в участъци от бреговата ивица на гр. Ахелой, Равда, южната част на гр. Несебър и покрай КК Слънчев бряг.

Местообитание 2110 не е установено на разглежданата територия или в близост до нея. Не се очаква предвидените в плана дейности да доведат до нарушаване на структурата и характерния видов състав на оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

2120. Подвижни дюни с *Ammophila arenaria* по крайбрежната ивица – Подвижни дюни с растителни съобщества от съюза *Elymion gigantei*, формиращи верига по посока на морето или система от дюнни вериги по крайбрежието. Срещат се предимно по Северното Черноморско крайбрежие, където процесите на стабилизация на дюните са възпрепятствани от тежката зима с бури и силни ветрове. Доминиращи видове: *Ammophila arenaria subsp. arundinacea*, *Leymus racemosus subsp. sabulosus*, *Eryngium maritimum*, *Euphorbia paralias*, *Euphorbia seguierana*, *Medicago marina*, *Medicago falcata subsp. tenderiensis*, *Silene thymifolia*, *Stachys maritima*, *Corispermum nitidum*, *Centaurea arenaria*, *Festuca vaginata*, *Peucedanum arenarium*.

В 33 „Ахелой-Равда-Несебър“ местообитанието е установено на площ от 4.73ha. Разпространено е в природна забележителност (ПЗ) „Пясъчни дюни в местността Бабата“ северно от гр. Несебър и по бреговата ивица на КК Слънчев бряг. Общата оценка за състоянието на природно местообитание 2110 в защитената зона по всички критерии е благоприятно. Местообитание 2120 не е установено на разглежданата територия или в близост до нея. Не се очаква предвидените в плана дейности да окажат пряко или косвено въздействие върху оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

2130*. Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност

Това местообитание е представено от неподвижни крайбрежни дюни, стабилизирани и колонизирани от разнообразни тревни, предимно псамофитни съобщества и често с участието на лишеи и мъхове. За този тип местообитание в границите на защитената зона е характерен подтипът Южни понтийски сиви дюни, растителността на които принадлежи на ендемичния за Черноморското крайбрежие съюз *Sileno thymifoliae-Jurinion kilaeae*. Представени са основно от асоциацията *Aurinio uechtritziანი-Artemisietum campestris*, представляващи различни по големина и височина дюнни комплекси. Разделят се на различни варианти в зависимост от степента на споеност на пясъка и от овлажнението им. Най-характерните видове за сивите (стабилизирани) дюни са: *Jurinea albicaulis subsp. kilaea*, *Silene euxina*, *Artemisia campestris*, *Aurinia uechtritziანი*, *Cionura erecta*, *Linaria genistifolia*, *Teucrium polium*, *Centaurea arenaria*. По най-подвижните пясъци, основно на гребените (върховете) на дюните, се срещат повече едногодишни видове (*Corispermum nitidum*, *Secale sylvestre*, *Arenaria serpilifolia*). Най-уплътнените и влажни пясъци в пониженията на дюните са заети от ценозите на асоциацията *Stachyo atherocalici-Caricetum ligericae*, за която са характерни *Carex ligerica*, *Chondrilla juncea*, *Jasione heldreichii*, *Stachys atherocalyx*. Тези ценози са преходни с влажните дюнни понижения. На най-уплътнените участъци на сивите дюни, където се наблюдават по-напреднали процеси на почвообразуване, се появяват и фрагменти от ксеротермни ценози на *Chrysopogon gryllus*.

В защитена зона "Ахелой - Равда - Несебър" полигони от местообитанието са картирани на площ от 35.06 ha, заемащи територията между кв. Черно Море и гр. Несебър. Това местообитание е разпространено и в границите на две защитени територии (ПЗ „Пясъчни дюни-5бр. в Несебър" и ПЗ „Пясъчни дюни в местността Бабата"). Местообитание 2130 не е установено на разглежданата територия или в близост до нея. Не се очаква предвидените в плана дейности да окажат пряко или косвено въздействие върху оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

2190. Влажни понижения между дюните

Представяват влажни понижения в релефа на дюнната система, силно зависими от промяната на водното ниво. Срещат се заедно с предходния подтип, в състава на сивите дюни и често образуват преходи и комплекси с него.

Местообитание 2190 в ЗЗ „Ахелой – Равда – Несебър“ е представено с относително малка площ 0.44 ha. Картирани са два полигона от местообитанието, единия северно от нос Акротирия и един участък в района на КК Слънчев бряг, северно от естуара на р. Хаджийска. Предвид значителното отстояние от проектната територия (над 2 km), не се очаква предвидените в плана дейности да окажат пряко или косвено въздействие върху оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

3150. Естествени еутрофни езера с растителност от типа *Magnopotamion* или *Hydrocharition*

Представяват крайречни езера, старици, лимани най-вече с мътни, богати на органика води, в които обикновено рН е >7. В тях се срещат много разнообразни хидрофитни съобщества: на свободно плаващи растения по повърхността на водата от съюз *Hydrocharition*; на вкоренени на дъното растения с плаващи листа от съюз *Nymphaeion*, или в по-дълбоките и открити води с асоциации от подводни макрофити от съюз *Potamonion*. Тук се включват и водоеми с частично антропогенен произход напр. изоставени наводнени баластриери, стари корита, ако са обрасли с такава растителност. В тях не се включват поясите от тръстика и папур или изцяло обраслите с хигрофити водоеми.

Местообитание 3150 в ЗЗ „Ахелой – Равда – Несебър“ е представено с относително малка площ 6.3060 ha. Полигони от местообитанието са картирани южно от град Ахтопол, на разстояние 7 km от проектната територия. С оценявания ПУП – ПРЗ не са предвидени дейности, които да доведат до пряко отнемане на площ от местообитанието или до влошаване на природозащитното му състояние.

6210*. Полвестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи)

– Ксеротермни до мезоксеротермни тревни съобщества, на варовикова основа, от разряда *Festucetalia valesiaca*. Представени са както от континентални или субконтинентални пасища или ливадни степи, така и от многогодишни тревни съобщества на каменисти склонове от субсредиземноморските региони. Видовият им състав е изключително разнообразен. Най-често доминират *Chrysopogon gryllus*, *Dichanthium ischaemum*, *Stipa* spp., *Festuca valesiaca*.

Местообитанието е новоустановено за защитената зона и е определено на площ от 19.66 ha по поречието на р. Ахелой в землището на с. Александрово, Община Поморие. Предвид значителното отстояние от проектната територия (над 7 km), не се очаква предвидените в плана дейности да окажат пряко или косвено въздействие върху оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

6430. Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс

– Основно условие за развитието на високотревната растителност е наличието на висока едафична и въздушна влага. Най-често високотревните ценози се формират по бреговете на реките и потоците. Съобществата на еутрофни високи треви се отнасят към 3 подтипа: Заливаеми поляни и ливади в крайречните гори, обрасли с високи треви (*Veronico longifoliae-Lysimachion vulgaris*); Влажни и нитрофилни високотревни съобщества край водните течения и по границите на горите, принадлежащи към разредите *Glechometalia hederaceae* и *Convolvuletalia sepium* (съюз *Aegopodion podagrariae* и

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине” с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Filipendulion): Хигрофилни съобщества от високи многогодишни треви в планинския и алпийския пояс от клас Betulo-Adenostyletea. Доминиращи видове растения са: *Euphorbia lucida*, *Veronica longifolia*, *Lysimachia vulgaris*, *Lythrum virgatum*, *L. salicaria*, *Glychyrriza echinata*, *Tanacetum vulgare*, *Urtica dioica*, *Calamagrostis epigejos*, *Agrostis verticillata*, *Senecio paludosus*, *Glechoma hederacea*, *Epilobium hirsutum*, *Filipendula ulmaria*, *Petasites hybridus*, *Chaerophyllum hirsutum*, *Aegopodium podagraria*, *Alliaria petiolata*, *Geranium robertianum*, *Silene dioica*, *Lamium album*, *Lysimachia punctata*, *Lythrum salicaria*, *Crepis paludosa*, *Angelica sylvestris*, *Scrophulaha nodosa*, *Aconitum lamarckii*, *Aconitum variegatum*, *Geranium sylvaticum*, *Trollius europaeus*, *Adenostyles alliariae*, *Cicerbita alpina*, *Digitalis grandiflora*, *Calamagrostis arundinacea*, *Cirsium appendiculatum*, *Angelica panacii*, *Heracleum verticillatum*.

Местообитанието е новоустановено за защитената зона, определено на площ от 8.19 ha. Полигони от местообитание 6430 са потвърдени по поречието на река Ахелой в землището на с. Александрово, Община Поморие. Предвид значителното отстояние от проектната територия (над 7 km), не се очаква предвидените в плана дейности да окажат пряко или косвено въздействие върху оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

92A0. Крайречни галерии от *Salix alba* и *Populus alba*

Местообитанието е новоустановено за защитената зона. Представено с групи от дървета предимно на *Salix fragilis*, *Populus alba*, *Populus nigra*, *Fraxinus ornus*, покрай река Ахелой. Основните видове от първи дървесен етаж (бяла и черна топола, трошлива върба) имат общо участие над 5. Установени са 4 от посочените тревни типични видове. Преобладава *Phragmites australis*, значително е участието и на *Lycopus europaeus*, *Mentha aquatica*, *Urtica dioica*. Картираните полигони от местообитанието заемат площ от 6.28 ha в землището на с. Тънково, Община Несебър и в землището на гр. Ахелой, Община Поморие. Предвид значителното отстояние от проектната територия (над 7 km), не се очаква предвидените в плана дейности да окажат пряко или косвено въздействие върху оценявания тип местообитание, нито за промяна на покритието му в защитената зона.

Посочените типове местообитания, предмет на опазване в защитената зона не са представени на територията, обект на реализация на разглеждания план. Приоритетните за опазване типове природни местообитания няма да бъдат негативно повлияни от реализирането на плана.

5.А) 1. Описание и анализ на въздействието на ПУП-ПРЗ върху типовете природни местообитания предмет на опазване в защитена зона „Ахелой – Равда- Несебър“

Реализиране на “ПУП-Именение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” **няма да окаже негативно въздействие** върху типовете природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”. Не съществуват предпоставки за нарушаване или друг вид увреждане на биотичните и абиотичните елементи, определящи качеството на описаните в стандартния формуляр на зоната природни местообитания, нито за промяна на покритието им в нея.

Съгласно данните от т.2 за други ИП/ППП с потенциал за кумулативно въздействие заедно с оценявания обект, **няма такива**, които засягат природни местообитания, включени в Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС.

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Таблица 5-01. Степента на влияние и въздействие на плана върху типовете природни местообитания, изявиени за опазване в ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ през периода на строителство и експлоатация.

Код**	Непряко	Пряко	Краткотрайно	Среднотрайно	Дълготрайно	Временно	Постоянно	Кумулативно	Положително	Отрицателно	Загуба (%)
1110	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
1130	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
1140	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
1160	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
1170	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
1210	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
2110	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
2120	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
2130*	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
2190	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
3150	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
6210*	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
6430	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0
92A0	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	0

** Кодът на защитените местообитания е представен според Стандартен формуляр на ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър" по Натура 2000

В резултат от реализацията на оценявания ПУП-ИПРЗ и останалите ИП/ППП не се очаква значима промяна в структурата и функциите на типовете природни местообитания, предмет на опазване в зоната, или предпоставка за промяна на природозащитната им стойност.

5.А).2. Описание и анализ на въздействието на плана върху типовете природни местообитания предмет на опазване в защитена зона „Емине“

ЗЗ „Емине“ с код BG0002043 не опазва типове местообитания от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС.

5.А).3. Описание и анализ на въздействието на ПУП-ПРЗ върху видове предмет на опазване в защитените зони „Ахелой-Равда-Несебър“ и „Емине“

Защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър“

Като целеви видове в стандартния формуляр на защитена зона BG 0000574 „Ахелой-Равда-Несебър" са включени 5 вида бозайници, 5 вида влечуги, 2 вида земноводни, 4 вида риби и 2 вида безгръбначни животни. Представени са очакваните въздействия върху всеки отделен вид:

Бозайници (Mammalia)

1355 Видра (*Lutra lutra* (Linneus, 1758), Mustelidae) Хищен бозайник от семейство Порови, чийто начин на живот е свързан изключително с водни басейни, особено такива богати на рибни запаси. Според стандартния формуляр, видрата е представена в зоната с 5 индивида и плътност на популацията – 0,16 индивид на km. В ЗЗ „Ахелой – Равда - Несебър“ площта на

водоемите и на бреговете им, подходящи за обитаване от видрата е 296,70 ha. Природозащитното състояние по този параметър е благоприятно. В 33 BG 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“, дължината на скалистите морски крайбрежия, подходящи за обитаване от видрата е 17,22 км, а площта на бреговете им е 250,73 ha.

Заплахите за видрата (*Lutra lutra*) които водят до намаляване на числеността ѝ (Георгиев, Кошев 2005) са следните:

1. Пряко въздействащи негативни антропогенни фактори.
 - 2.1. Застрелване на екземпляри. Значимост критична.
 - 2.2. Убиване с различни видове капани. Значимост критична.
 - 2.3. Разкопаване на дупки и унищожаване на млади. Значимост средна до висока.
 - 2.4. Убиване от автомобили на шосета. Значимост ниска до средна.
 - 2.5. Удавяне в риболовни уреди. Значимост висока.
 - 2.6. Убиване от кучета. Значимост средна.
2. Косвено въздействащи негативни антропогенни фактори.
 - 2.1. Разрушаване на местообитанията: добив на инертни материали, обезлесяване: сечи, опожаряване, паша, корекции на реки, строеж на ВЕЦ-ве. Значимост критична.
 - 2.2. Замърсяване на водите. Значимост висока до критична.
 - 2.3. Безпокойство. Значимост ниска до средна.
 - 2.4. Унищожаване на хранителната база. Значимост висока.
 - 2.5. Пазарен интерес към кожи. Значимост ниска, но критична в отделни райони (предстои проучване).
 - 2.6. Интерес към органи от тялото със знахарска цел. Значимост ниска.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Прилагането на плана не е свързано с пресушаване или замърсяване на местообитания на видрата в поречието на реките Ахелой и Хаджийска и брега на Черно море. Територията за която е изготвен ПУП-ПРЗ е извън границите на площи, картирани като потенциални обитания на вида, тъй като е част от градската среда. Видът е подвижен, трудно откриваем и директните срещи с човек са изключително редки.

Не се очакват въздействия върху числеността на популацията на видрата, както и увреждане на местообитанията ѝ в резултат на прилагането на плана, поради което общите въздействия могат да бъдат определени като незначителни.

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Местообитание на вида	Вид на въздействията			
				Намаляване площта на местообитанията	Фрагментация на популацията	Унищожаване на на укрития	Смъртност на индивиди
Видра (<i>Lutra lutra</i>)	5i	5i	Брегове на водоеми	не	не	не	не

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

1335 Лалугер (*Spermophilus citellus* L., 1766, Sciuridae). Видът обитава нискотревни открити пространства: пасища, ливади, широки ивици необработваема земя в земеделски райони и др. (Зингстра и кол., ред., 2009). Редуването на малки по площ земеделски култури и неразоравани участъци благоприятства лалугера, т.к. поддържа добра хранителна база (културни площи) и участъци, където се поддържа система от убежищни и гнездови дупки. Предпочита ниска растителност, макар че съществуват колонии и в ливади с висока трева,

пасища с храсти (вкл. хвойна) и единични дървета. Не са редки наблюденията на колонии лалугери около населените места, непосредствено до крайните къщи на селата, овчарници и краварници. В защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър“ при полево изследване (картиране, през 2012) на целевия вид са картирани 4 потенциални местообитания. В 4 от тях са установени находища (лалугерови колонии). Три от местообитанията, в които са регистрирани лалугерови колонии, са класифицирани от полевия екип като пасища и едно като ливада.

Заплахи за вида, които водят до спад в числеността на популациите му или пълното му изчезване са следните въздействия (Стефанов 2006).

- Разораване на необработваеми земи;
- Деградация на пасища поради намаляване на пасищното скотовъдство;
- Пряко унищожаване на лалугера като вредител по селскостопанските култури;
- Строителство;
- Залесяване, на мери, пасища и ливади;
- Използване за храна в някои райони;

В резултат на направения индуктивен модел общата площ на потенциалните местообитания за целевия вид е както следва: оптимални местообитания – 110,3 ха и субоптимални местообитания – 382,2 ха, следователно природозащитното състояние на вида в защитената зона е благоприятно.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Въздействията от прилагането на проекта за ПУП – Изменение на ПРЗ върху вида могат да бъдат оценени като незначителни, тъй като с прилагането на плана ще бъде засегната част от градската среда извън границите на потенциални местообитания в които видът е установен. Не се очакват въздействия свързани с промяна на действителната численост на популацията му, както и увреждане на ефективно заети местообитания в резултат на прилагането на плана, поради което общите въздействия могат да бъдат определени като незначителни.

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Местообитание на вида	Вид на въздействията			
				Намаляване площта на местообитанията	Фрагментация на местообитанията	Унищожаване на колонии	Смъртност на индивиди
Европейски лалугер (<i>Spermophilus citellus</i>)	Наличен Р	Без промяна	ливади, пасища сухи степи	≤ 1%	0	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

2635 Пъстрия пор (*Vormela peregusna* (Guldenstaedt, 1770), Mustelidae). Пъстрия пор се среща в широк спектър от местообитания – от гори до влажни и захрастени места, до полупустини, но показва предпочитание към отворени и сухи биотопи. Установяван е и в обработваеми площи, овощни градини (Macdonald and Barrett, 1993), вкл. крайнини на населени места (Gorsuch and Lariviere, 2005). През последните години е установен и в непосредствена близост до селища. Числеността му в България се оценява на 2000 индивида (без новородените) при вероятна плътност 1 индивид/10 km², изчислено върху 20% от територията на страната (Спасов, Спиридонов, 2012). До голяма степен разпространението на пъстрия пор на дадена територия зависи от наличието на колонии на лалугера, които представляват основния му хранителен ресурс. Пъстрият пор не е регистриран с преки методи по време на теренната работа в ЗЗ BG0000574. Най-близките актуални регистрации

на вида са край с. Емона (ЗЗ „Емине - Иракли“) и край с. Съдиево (ЗЗ „Айтоска планина“), на разстояние съответно около 12 и 23 километра от ЗЗ „Ахелой – Равда - Несебър“. Присъствието на пъстрия пор на територията на зоната е силно вероятно. Предвид площта на потенциалните местообитания и наличието на оптимална хранителна база, на територията на ЗЗ BG0000574 е възможно да има до 3 находища на целевия вид.

Приблизителната численост на пъстрия пор на територията на ЗЗ BG 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“, изчислена на базата на предполагаема плътност в пригодните местообитания 1 инд./10 км², е приблизително равна на 0,4 индивида (при изчислена площ на пригодните местообитания 386,2 хектара, т.е. приблизително 4 км²). Предвид пространственото разпределение на „ядрата“ от пригодни местообитания, заобикалящите ги субоптимални местообитания и наличието на богата хранителна база, е твърде вероятно територията на ЗЗ „Ахелой – Равда - Несебър“ реално да се обитава от 1 до 3 индивида от целевия вид, като индивидуалните им участъци не се ограничават с територията на ЗЗ, а вероятно обхващат и съседни територии. Във връзка с това потенциални обитания на вида са картирани в западната част на защитената зона.

Видът е нощно животно и през деня се укрива в подземни убежища, обикновено дупки от лалугери или други животни които разширява. Живее на открит и сух терен. По принцип обитава степи пустини и полупустини. В България предпочита безлесни пространства, но населява и други местообитания- гори, влажни места, храсталаци и покрай реките. До голяма степен разпространението на пъстрия пор на дадена територия зависи от наличието на колонии от лалугери, които представляват основния му хранителен ресурс.

Основните заплахи за вида са увреждане на местообитанията поради западане на пашата и коситба, захрастяване на пасищата и ливадите, пожари, химизация фрагментация и изолация на популациите, изчезване на лалугерите и едрите гризачи с които се храни, основно лалугери, хомяци, слепи кучета, мишевидни гризачи, рядко жаби, влечуги, мекотели (Спасов, Спиридонов, 1993) и използването на родентициди. Видът е активен през нощта, а през деня се укрива в подземни убежища, обикновено дупки от лалугери или други животни, поради което директни срещи с човека са много редки. Превръщането на пасища с лалугерови колонии в лозя е друга причина за влошаване състоянието на хранителната база през последните години.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Въздействията от прилагането на проекта за ПУП – Изменение на ПРЗ върху вида могат да бъдат оценени като незначителни, тъй като с прилагането на плана ще бъде засегната част от градската среда извън границите на потенциални местообитания в които видът е установен. Не се очакват въздействия свързани с промяна на действителната численост на популацията му, както и увреждане на ефективно заети местообитания в резултат на прилагането на плана, поради което общите въздействия могат да бъдат определени като незначителни.

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Местообитания на вида	Вид на въздействията			
				Намаляване площта на местообитанията	Фрагментация на популацията	Унищожаване на укрития	Смъртност на индивиди
Пъстър пор (<i>Vormela peregusna</i>)	Наличен без данни	Без промени	Степни местообитания	не	0	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

Делфини:

1351 Делфинът муткур (морска свиня) (*Phocoena phocoena*) и 1349 афалата (*Tursion truncatus*) са редки обитатели на откритите морски пространства и частта от защитената зона, представляваща акватория на Черно море.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Проектът за „ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част” предвижда устройствена намеса само в сухоземната част на защитената зона. ПС на тези видове ще продължи да се определя от други планове и програми, които нямат отношение към проекта. Доколкото качеството на морската среда е в зависимост от всички човешки дейности на брега въздействията от прилагането на вида върху морските бозайници делфин муткур (морска свиня) (*Phocoena phocoena*) и афала (*Tursion truncatus*) се свеждат до незначителни (0).

Земноводни и влечуги

5194 Пъстър смок (*Elaphe sauromates*) Обитава открити терени със степна растителност, разредени широколистни гори и храсталаци. Среща се в равнините и ниските части на планините в Южна България, източно от Пазарджик, Дунавската равнина, източните части на Предбалкана, Добруджа и Черноморието. Не заселва обработваеми площи, макар да навлиза в тях за хранене. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като наличен (P), без данни за числеността му. През пролетта и есента е активен и през деня, но през горещите летни дни през деня се крие в дупки на гризачи, хралупи и под камъните. В храната му преобладават гризачи, птици и яйцата им и по-рядко гущери.

Заплахи за вида са:

- Опожаряването през лятото на открити площи с високи сухи треви за понкване на нова трева за паша на домашните животни след първите дъждове.
- Горски пожари възникнали поради небрежност или в резултат на разпространение на огъня при погрешната практика на изгаряне на стърнищата през лятото.
- Превръщане на необработваемите земи в обработваеми.
- Интензификация на селското стопанство.
- Използване на отровни примамки за борба с гризачите.
- Урбанизиране на големи площи от обитанията му.
- Прегазването му от автомобили по пътищата и др.
- Пряко унищожаване от хора поради страх и ниска екологична култура.

Тъй като при змиите липсват външни слухови органи, не е чувствителен към шумови въздействия. Конкуренти му са хищни птици и хищниците (лисици, чакали, порове, невестулки), хранещи се с дребни бозайници. Видът е активен сутрин рано и привечер поради което директните срещи с хора обикновено са редки. При долавяне на вибрации по земната повърхност от движението на по-големи обекти се отдалечава и укрива в обратна на източника им посока.

При картирането по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, Обособена позиция 3: Картиране и определяне природозащитното състояние на земноводни и влечуги” в рамките на полевите проучвания видът не е установен. Няма данни за съществуването му през последните 6 години.

Чрез моделиране с използване на софтуерът MaxEnt е определена площта на потенциалните местообитания на вида.

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Отсъствие (клас 0): 3259,46 ha (83,03% от цялата територия на зоната);
 Слабо пригодни (клас 1): 6,32 ha (0,16%);
 Пригодни (клас 2): 131,74 ha (3,36%);
 Оптимални(клас 3): 527,99 ha (13,45%).

Като потенциални обитания са определени всички терени с разредени гори, храсталаци, пасища, ливади и запустели земеделски земи (целини, пасища, ливади и др.), покрити с ниска тревиста растителност, върху еднородни, слабо уплътнени водопрпускливи почви покрай р. Ахелой на запад от гр. Ахелой.

При моделирането посредством софтуерът MaxEnt територията на гр Несебър и прилежащите ѝ земи са определени като територия в която видът отсъства.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Тъй като проектът за ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част се отнася за територия в която видът отсъства и не е част от обитанията му, въздействията от прилагането на плана върху пъстрия смок (*Elaphe sauromates*) ще бъдат незначителни (0).

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Вид на въздействията		
			Намаляване площта на местообитанията	Фрагментация на популацията	Смъртност на индивиди
Пъстър смок (<i>Elaphe sauromates</i>)	наличен	Без промяна	не	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

1293. Леопардов смок (*Elaphe situla*) Леопардовият смок се среща в хълмистите и нископланинските райони на Югозападна България, както и на някои места по Южното Черноморие. Известно е и едно изолирано находище от района на Асеновград. Обитава предимно гори и храсталаци. Среща се от морското равнище до около 650 м надм. в. Площта на ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ е 3925,51 ha, от която общата пригодна площ за вида според предварителния дедуктивен модел е 114,26 ha. Разпределението на площта на съответните категории на пригодност е както следва:

- 1) Непригодни територии (клас 0): 3811,25 ha (97,09% от цялата територия на зоната);
- 2) Местообитания с ниска значимост (клас 1): 56,47 ha (1,44%);
- 3) Местообитания със средна значимост (клас 2): 0,00 ha (0,00%);
- 4) Местообитания с висока значимост (клас 3): 57,79 ha (1,47%).

Има данни за намирането на един екземпляр в периода 2007-2010 г. В последващите години до 2012г. в рамките на полеви проучвания не е установен.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Тъй като проектът за ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част се отнася за територия в която видът отсъства, въздействията от прилагането на плана върху леопардовия смок (*Elaphe situla*) ще бъдат незначителни (0).

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Вид на въздействията		
			Намаляване площта на местообитанията	Фрагментация на популацията	Смъртност на индивиди
Леопардов смок (<i>Elaphe situla</i>)	много рядък (V),	Без промяна	0	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

Сухоземни костенурки (*Testudines*):

1217 Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*) В стандартния формуляр на ЗЗ 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“ е включена като налична (Р), без данни за числеността на популациите ѝ. Вида обитава хълмисти местности с храсти и нискостеблени гори. Най-висока е плътността на популациите в крайнините на широколистни гори, в разредени дъбови гори и в полустепни пространства с рядка храстова растителност. Среща се и по крайбрежни пясъчни дюни в близост до широколистни гори. Костенурката е дневен вид, който бележи най-висока активност през пролетта. Площта на ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ е 3925,51 ha, от която общата пригодна площ според потенциалното местообитание на вида е 506,87 ha. Разпределението на площта на съответните категории на пригодност е както следва:

- 1) Отсъствие (клас 0): 3418,64 ha (87,09% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни (клас 1): 422,11 ha (10,75%);
- 3) Пригодни (клас 2): 84,76 ha (2,16%);
- 4) Оптимални(клас 3): 0,00 ha (0,00%).

Слабопригодни и пригодни обитания са картирани покрай р. Ахелой, на запад от гр. Ахелой.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Територията за която е изготвен плана е разположена на значително разстояние от потенциални обитания на вида и отделена посредством застроени територии, пътища, обработваеми и необработваеми земи. Определено въздействия от прилагането на проекта за ПУП - Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър върху вида и увреждане на потенциални местообитания в защитената зона няма да има, тъй като проектът не предвижда дейности в границите на територии, картирани като потенциални обитания на вида.

Не се очакват въздействия върху числеността на популацията ѝ, както и увреждане на местообитанията ѝ в резултат на прилагането на плана, поради което общите въздействия могат да бъдат определени като незначителни (0).

1219 Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*) – В стандартния формуляр на ЗЗ 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“ е включена като налична (Р), без данни за числеността на популациите ѝ. Обитава открити местности с тревна растителност, редки храсти и нискостеблени гори. Най-висока численост има в крайнините на широколистни гори и полустепни пространства с рядка храстова растителност. Общото ефективно заето местообитание на вида в ЗЗ „Ахелой–Равда–Несебър“ е 18,68 ha.

- 1) Отсъствие (клас 0): 3906,83 ha (99,52% от цялата територия на зоната);
- 2) Слабо пригодни (клас 1): 12,49 ha (0,32%);
- 3) Пригодни (клас 2): 6,19 ha (0,16%);
- 4) Оптимални (клас 3): 0,00 ha (0,00%).

В зоната няма установени находища на шипобедрена костенурка.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Територията за които е предвидена устройствена намеса е разположена на значително разстояние от потенциални обитания на вида и отделена посредством застроени територии, пътища, обработваеми и необработваеми земи. Определено въздействия от прилагането на проекта за ПУП Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър върху вида и увреждане на потенциални местообитания в защитената зона няма да има, тъй като проектът не предвижда дейности в границите на територии, картирани като потенциални обитания на вида. Не се очакват въздействия върху числеността на популацията ѝ, както и увреждане на местообитанията ѝ в резултат на прилагането на плана, поради което общите въздействия могат да бъдат определени като незначителни.

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Местообитание на вида	Вид на въздействията			
				Намаляване площта на местообитанията	Фрагментация на популацията	Пожари	Пряко унищожаване
Шипобедрена костенурка (<i>Testudo graeca</i>)	налична	Без промени	храсталаци гори сухи тревни площи	0	0	0	0
Шипоопашата костенурка (<i>Testudo hermanni</i>)	налична	Без промени	храсталаци гори сухи тревни площи	0	0	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

1220 Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*) - В стандартния формуляр на защитената зона е включена като много рядък вид (V), установена в 1 находище. В повечето области от ареала си, блатната костенурка може да бъде открита в разнородни бавнотечащи води или блатисти местности. Биологията на вида е тясно свързана с наличието на водни басейни, каквито не се засягат от ПУП-ПРЗ. Характерно за размножителния процес при блатната костенурка е задължителното наличие на мека и пясъчлива почва, в която тя изкопава с опашката си ямичка в която снася яйцата си, които заравя след снасянето за да може да се извърши нормално протичане на инкубационния процес.

При картирането по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, Обособена позиция 3: Картиране и определяне природозащитното състояние на земноводни и влечуги" в рамките на полевите проучвания в зоната са установени 2 екземпляра. Чрез моделиране с използване на софтуерът MaxEnt е определена площта на потенциалните местообитания на вида.

- Отсъствие: 3528,34 ha (89,88% от цялата територия на зоната);
- Слабо пригодни: 55,50 ha (1,41%);
- Пригодни: 229,01 ha (5,83%);
- Оптимални: 112,66 ha (2,87%).

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Реализирането на плана не е свързано с пресушаване или замърсяване на водни тела и не представлява заплаха за местообитанията на вида. Не се предвижда изграждане на хидротехнически съоръжения, предизвикващи фрагментация на обитанията на вида. Негативни въздействия от прилагането на плана върху местообитанията на обикновената блатна костенурка (*Emis orbikularis*) няма да има, тъй като с прилагането му не се засягат водоеми в защитената зона. Тъй като проектът за ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част се отнася за територия в която видът отсъства, въздействията от прилагането на плана върху обикновената блатна костенурка (*Emis orbikularis*) ще бъдат незначителни (0).

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на плана	Местообитание на вида	Вид на въздействията	
				Пресушаване на водоеми	Замърсяване на водоеми
Обикновена блатна костенурка (<i>Emis orbikularis</i>)	Много рядка V в 1 находище	Без промени	водни площи с бавнотечащи и застояли води	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

Въздействия върху земноводните предмет на опазване в ЗЗ 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“: Предмет на опазване в защитената зона са 2 вида земноводни. Реализирането на плана не е свързано със заустване на непречистени производствени и битово-фекални води, замърсяване на водоприемници, пресушаване или унищожаване на съществуващи водни обекти служещи за размножаване и местообитания на възрастните или във ларвен стадий. Въздействията върху всеки един вид от земноводните ще бъдат следните:

1188 Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*) - В България е разпространена в ниските части на страната до около 250m н.в., в Дунавската равнина, Тракийската низина, Северното Черноморие и отделни находища по Южното Черноморие. Обитава естествени и изкуствени езера, реки, потоци, канали, временни локви и наводнени коловози. Предпочита водоеми с обилна растителност. Потенциалните и местообитания в защитената зона са езерото Мандра и прилежащите му малки водоеми. Бумката е активна денем и привечер, но през брачния период и през голямата част от нощта. Храни се с насекоми, червеи, охлюви и други безгръбначни животни. Размножителният ѝ период обикновено е през втората половина на април и май. Женската снася от 80 до 300 яйца. Те се прикрепят към водни растения или към субстрата поединично или на малки групи. Хибернацията е от ноември до март-април. В стандартния формуляр на ЗЗ 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“ е включена като налична (P), без данни за числеността на популациите ѝ.

При картирането по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, Обособена позиция 3: Картиране и определяне природозащитното състояние на земноводни и влечуги” в рамките на полевите проучвания в зоната не е установена. Чрез индуктивно моделиране е определена площта на потенциалните местообитания на вида.

- Отсъствие (клас 0): 3611,13 ha (91,99% от цялата територия на зоната);
- Слабо пригодни (клас 1): 203,86 ha (5,19%);
- Пригодни (клас 2): 98,99 ha (2,52%);
- Оптимални(клас 3): 11,53 ha (0,29%).

Оценка на въздействията от прилагането на ОУП: Не се очакват въздействия от прилагането на плана върху вида и местообитанията му поради отсъствието му от територията за която се изготвя. Не се предвиждат инфраструктурни проекти, представляващи бариери за разпространението на вида. Въздействията от прилагането на плана върху червенокоремната бумка (*Bombina bombina*) и местообитанията ѝ ще бъдат незначителни.

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на ОУП	Местообитание на вида	Вид на въздействията	
				Пресушаване на водоеми	Замърсяване на водоеми
Червенокоремна бумка (<i>Bombina bombina</i>)	налична (Р)	Без промени	водни площи с бавнотечащи и застояли води	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

1171 Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*) - Среца се почти в цялата страна до около 1500m н.в. Обитава застояли, обрасли с водна растителност водоеми и техните околности. Сухоземната фаза обитава покрайнини на гори и храсталаци в близост до водоемите за размножаване (до около 300m от тях в зависимост от влажността на субстрата). В стандартния формуляр на защитената зона е включен като установен без данни за числеността на популациите му. Зимува във водата, по-рядко на сушата (предимно младите). В стандартния формуляр на ЗЗ 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“ е включен като наличен (Р), без данни за числеността на популациите му. Заплахите за вида са предимно от антропогенен произход, тъй като в случай на естествено пресъхване по време на сушавия период с пресъхването на водоемите възрастните индивиди се заравят дълбоко в грунта или се оттеглят по течението на водните тела, които обитават.

При картирането по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, Обособена позиция 3: Картиране и определяне природозащитното състояние на земноводни и влечуги” в рамките на полевите проучвания в зоната не е установен. Чрез индуктивно моделиране е определена площта на потенциалните местообитания на вида.

Отсъствие: 3448,02 ha (87,84% от цялата територия на зоната);

Слабо пригодни: 109,79 ha (2,80%);

Пригодни: 268,40 ha (6,84%);

Оптимални: 99,30 ha (20,53%).

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Не се очакват въздействия от прилагането на плана върху вида и местообитанията му поради отсъствието му от територията за която е изготвен проекта. Не се предвиждат инфраструктурни проекти, представляващи бариери за разпространението на вида. Прилагането на плана не е свързано със заустване на непречистени производствени и битово-фекални води, замърсяване на водоприемници, пресушаване или унищожаване на съществуващи водни обекти служещи за размножаване и местообитания на възрастните или във ларвен стадий. Въздействията от прилагането на плана върху големия гребенест тритон (*Triturus karelinii*) и местообитанията му ще бъдат незначителни.

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на ОУП	Местообитания на вида	Вид на въздействията	
				Пресушаване на водоеми	Замърсяване на водоеми
Голям гребенест тритон (<i>Triturus karelinii</i>)	Регистриран без данни за числеността му	Без промени	водни площи с бавнотечащи и застояли води	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

Риби, включени в Приложение II на Директива 92/43/ЕЕС

Реализирането на плана не е свързано с пресушаването или замърсяването на водните обекти в защитената зона, включително и акваторията на Черно море така че целият клас риби не е застрашен от реализирането му. Въздействията върху всеки един вид ще бъдат както следва:

4125 Карагъоз (*Alosa immaculata*) син. (*Alosa pontica*) - Вид селдова проходна риба. Изхранва се в солени води, а за размножаване навлиза в сладките води на реките. Хайверът е пелагичен и се носи по течението на реката до излюпването на личинките. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като наличен (P) без данни за популацията му. Обитава частта от защитената зона която е морска акватория. В рамките на полевите проучвания по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I" видът не е установен в р. Ахелой и местообитания на са картирани.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Не се предвижда заустване на непречистени отпадни води в и устройствена намеса в акваторията на Черно море. Прилагането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида (0).

4127 Резовски карагоз (*Alosa tanaica*) Вид селдова проходна риба. Изхранва се в солени води, а за размножаване навлиза в сладките води на реките. Хайверът е пелагичен и се носи по течението на реката до излюпването на личинките. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като рядък вид (R) без данни за популацията му. Обитава частта от защитената зона която е морска акватория. В рамките на полевите проучвания по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I" видът не е установен в реките в защитената зона и местообитания в тях не са картирани. Навлизането ѝ за размножаване в р. Ахелой не е потвърдено през последните 3 десетилетия.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Не се предвижда заустване на непречистени отпадни води и устройствена намеса в акваторията на Черно море. Прилагането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида (0).

1149 Обикновен щипок (*Cobitis taenia*) В стандартния формуляр е включен като рядък вид (R) без данни за популацията му. Местообитанията на вида са в р. Ахелой и притоците ѝ. В рамките на полевите проучвания по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I" в ЗЗ 0000574 „Ахелой – Равда - Несебър" са установени речни участъци с дължина 11,225 km, в които се среща обикновения щипок (*Cobitis taenia*).

Оценка на въздействията от прилагането на ОУП: Не се предвижда заустване на непречистени отпадни води в р. Ахелой, с последващи нарушения на хидроложкия режим и замърсяването ѝ. Прилагането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида (0).

1134 Европейска горчивка (*Rhodeus sericeus amarus*) - Широко разпространен вид в цялата страна. Обитава бавнотечащи реки или стоящи води, като се придържа в крайбрежните плитки зони. Характерна особеност на вида е, че полага хайвера си в мантийната празнина на сладководни миди (*Unio, Anodonta*), където той се инкубира. Така, присъствието на горчивката е свързано с присъствието на миди. Храни се с микроводорасли. В стандартния формуляр на ЗЗ BG0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“, е включена като разпространен вид (С) без данни за популацията ѝ. В рамките на полевите проучвания по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I” са установени речни участъци с дължина 8,5 km и 11,8 ha стоящи водоеми, в които видът се среща.

Оценка на въздействията от прилагането на ОУП: Не се предвижда заустване на непречистени отпадни води в р. Ахелой и стоящи водоеми в които видът е установен или нарушения на хидроложкия им режим, които да доведат до пресъхването и замърсяването им. Прилагането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида (0)

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на ИОУП	Местообитание на вида	Вид на въздействията		
				Замърсяване на обитания	Пресушаване	Влошаване на хранителната база
Карагъз (<i>Alosa immaculata</i>)	Разпространен С	Без промени	Черно море лимани	0	0	0
Резовски карагъз (<i>Alosa tanaica</i>)	рядък вид (R)	Без промени	Черно море лимани	0	0	0
Обикновен щипок (<i>Cobitis taenia</i>)	рядък вид (R)	Без промени	Равнини реки	0	0	0
Европейска горчивка <i>Rhodeus sericeus amarus</i>	Разпространен С	Без промени	Равнини реки	0	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

Въздействия върху безгръбначните: В стандартния формуляр на ЗЗ BG0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“, като целеви видове са включени 2 вида безгръбначни:

4053 Обикновен паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*) В стандартния формуляр на защитената зона е включен като разпространен (С) без данни за числеността на популацията му. В рамките на полевите проучвания по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I” видът не е установен в зоната. Територията на зоната попада източно от ареала на западната екологична форма и е с недостатъчна надморска височина и по тези причини видът не се среща в нея.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Не се очакват въздействия от прилагането на плана върху вида и местообитанията му поради отсъствието му от зоната и територията в която се предвижда устройствена намеса. Прилагането на плана ще бъде без въздействия за вида.

4045 Ценагрион (Ручейно пъстриче) (*Coenagrion ornatum*): В стандартния формуляр BG0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“ видът е включен като рядък вид (R), установен в 1 находище. В рамките на полевите проучвания по проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I” видът не е установен. Като потенциални обитания са картирани поречието на реките Ахелой и Хаджийска. Видът е застрашен както от употребата на инсектициди, така и от унищожаване

на местообитанията за размножение и развитие на ларвите му - малки водоеми.

Оценка на въздействията от прилагането на плана: Видът не се среща на територията на гр Несебър, тъй като в нея няма подходящи обитавания за него. Не се очакват въздействия от прилагането на плана върху вида и местообитанията му поради отсъствието му от територията за която е изготвен. Прилагането на плана не е свързано със заустване на непречистени производствени и битово-фекални води, замърсяване на водоприемници, пресушаване или унищожаване на съществуващи водни обекти в които се развива ларвата. Всички терени в които се предвижда устройствена намеса са разположени извън границите на защитената зона. Отрицателни въздействия върху вида от не се очакват.

Таблична оценка с типове отрицателни въздействия и засегнати параметри и критерии

Потенциално засегнат вид	Численост в ЗЗ	Очаквана численост след реализиране на ИП	Местообитание на вида	Вид на въздействията		
				Засушаване	Унищожаване на обитания	Използване на пестициди
Ручейно пъстриче (<i>Coenagrion ornatum</i>)	Редки R	Без промени	Водни обекти	0	0	0

Обща оценка на въздействието от реализирането на плана: Незначително (0)

Тъй като планът се изготвя за част от градската среда, новата част на гр. Несебър с прилагането му няма да бъдат предизвикани отрицателни въздействия върху нито един вид, предмет на опазване в ЗЗ BG0000574 „Ахелой – Равда - Несебър“.

Защитена зона „Емине”

Територията за която е изготвен „ПУП-Изменение на ПРЗ УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част”, обхваща частта от гр. Несебър между крайбрежната алея в северната част на града по която през летния сезон се движи атракционното влакче и ул. Изгрев в града. Същата е отделена от морската акватория на ЗЗ BG0002043 „Емине” посредством крайбрежна алея и заскалявака от едри каменни блокове.

За да се установи въздействието от прилагането на плана върху птиците, предмет на опазване в защитената зона е анализиран видовия състав, на пряко свързаните със засегнатата територия видове птици, която може да бъде използвана в различни етапи от жизнения им цикъл и влиянието на параметрите на тази територия върху тях. На тази база и взетите под внимание биологични изисквания на птиците и характера на конкретната територия е определен видовият състав в района, който пряко или косвено ще бъде засегнат от прилагането на плана.

В процедурата по преценяване необходимостта от ЕО компетентният орган РИОСВ Бургас с решение БС-30-ЕО/15.12.2015г е преценил, че планът има вероятност да окаже отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони. Един от посочените мотиви е, че планът е разположен в непосредствена близост до ЗЗ „Емине“, обявена за опазване на дивите птици и се пресича от вторият по големина прелетен път на птиците в Европа – Via Pontica. Съгласно същото решение, изграждането на панорамна кула с голяма височина (50m) в близост до защитената зона и на миграционния път, има вероятност да предизвика директен сблъсък на екземпляри, да затрудни осигуряването на безопасни въздушни коридори и свободното придвижване на птиците по време на миграционния процес, както и фрагментиране на местообитанията при техните ежегодни прелети.

Птиците, като най-динамичен компонент на биоразнообразието, могат да проявят висока екологична пластичност при наличието на различни въздействия върху техните местообитания. Защитена зона „Емине” предлага местообитания на свързани с различни биотопи птици, гори, храсталаци, открити площи, влажни зони, морски скали и акваторията на Черно море. За всяка една екологична група се очакват следните въздействия:

Обитатели на смесените широколистни гори в равнинния пояс до 500м н.в.: Местообитанията на горските птици са широколистни гори в защитената зона, храсталаците и горските поляни в тях. За грабливите птици едно от основните орнитологично важни места е източната част на Стара планина, над която се концентрират по време на миграция голямо количество грабливи видове птици. Горите се използва главно от мигриращите грабливи птици за хранене и нощуване. Тук те създават и отглеждат поколение, по време на размножителния период. Грабливите птици използват дървесната растителност за гнездене, а като места за хранене горски или степен тип местообитания, където намират мишевидни гризачи и влечуги.

Защитена зона „Емине" предоставя обитания на обитаващите пояса на широколистните гори птици Орел рибар (*Pandion haliaetus*), Осояд (*Pernis apivorus*), Черна каня (*Milvus migrans*), Червена каня (*Milvus milvus*), Белоглав лешояд (*Gyps fulvus*), Орел змияр (*Circus gallicus*), Малък креслив орел (*Aquila pomarina*), Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*), Малък орел (*Hieraaetus pennatus*), Късопръст ястреб (*Accipiter brevipes*), Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), Царски орел (*Aquila heliaca*), Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Ловен сокол (*Falco cherrug*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Синявица (*Coracias garrulus*), Сив кълвач (*Picus canus*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Северен мишелов (*Buteo lagopus*).

Някои от тези видове гнездят в горите в защитената зона, основно в източната част на Стара планина- Еминска планина, а други като черна каня (*Milvus migrans*), червена каня (*Milvus milvus*), Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Скален орел (*Aquila chrysaetos*) и Царски орел (*Aquila heliaca*) не гнездят в зоната, но са част от прелитащите по Западночерноморския път Виа Понтика птици. Същите само прелитат над гр. Несебър и нощуват по дървета в отдалечени от градската част места в защитената зона.

Обитатели на открити площи, обработваеми и необработваеми земи, ивици ди групи дървета в откритите площи, храсталаци, пясъчни дюни и зелени площи в населените места:

В тази група влизат видовете тръстиков блатар (*Circus aeruginosus*), полски блатар (*Circus cyaneus*), степен блатар (*Circus macrourus*), ливаден блатар (*Circus pygargus*), сокол скитник (*Falco peregrinus*), черношипа ветрушка (керкенец) (*Falco tinnunculus*), сокол орко (*Falco subbuteo*), късопръста чучулига (*Calandrella brachydactyla*), градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), синявица (*Coracias garrulus*), голям маслинов присмехулник (*Hippolais olivetorum*), полска бъбрица (*Anthus campestris*), ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), черночела сврачка (*Lanius minor*). Новата част на гр. Несебър е разположена извън границите на ЗЗ „Емине" и местообитанията на тези видове птици, които се опазват в нея. Видовете птици черношипа ветрушка (керкенец) (*Falco tinnunculus*), голям маслинов присмехулник (*Hippolais olivetorum*), червеногърба сврачка (*Lanius collurio*) и ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*) сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*) освен в естествени обитания се срещат и гнездят в населени места могат да бъдат наблюдавани в покрайнините и зелените площи на гр. Несебър.

По тези причини въздействия, като безпокойство, компрометиране на гнезденето и прогонване от територията за която се изготвя плана за горните две групи птици не се очакват и няма да бъдат разглеждани в ДОСВ, а ще бъдат разглеждани само очакваните въздействия върху птиците обитаващи прилежащата морска акватория, която е част от ЗЗ BG0002043

„Емине”.

Сред подлежащите на опазване на територията на защитената зона са и няколко синантропни вида (бял щъркел, сирийски пъстър кълвач и жълтокрака чайка). От тях белият щъркел (*Ciconia ciconia*), не се среща на територията на гр. Несебър, жълтокраката чайка (*Larus cachinans*) гнезди по покривите на сградите във всички черноморски селища и се храни с попадналите по улиците хранителни отпадъци, а сирийският пъстър кълвач е вид, който гнезди предимно в населените места. За последните два вида като синантропни отрицателни въздействия от прилагането на плана не се очакват.

Относно вероятността за значителни отрицателни въздействия сред тези две групи птици, изразяващи се в смъртност поради сблъсък с атракционното съоръжение, което планът допуска да бъде изградено, тази вероятност следва да бъде отхвърлена поради следните причини:

Независимо от голямата им височина поради разположението на подобни единични съоръжения в градска среда и забележимостта им от птиците на настоящия етап няма документирани убедителни доказателства, за смъртност сред птиците прелитащи по миграционния път Виа Понтика с подобни съоръжения. Доказателства за това са и монтираните няколко атракционни съоръжения от подобен тип, като предлаганото с плана в КК „Слънчев бряг“, като повечето от тях са разположени на крайбрежната алея и на този етап няма документирани доказателства, за смъртност сред птиците прелитащи по миграционния път Виа Понтика.

На два километра на север в курорта Слънчев бряг са построени през 1967г. хотел Бургас с височина 76m и хотел Кубан с височина 80m, като през 50-те години от построяването им до сега няма документиран нито един случай на сблъсък на прелитащи по време на миграции птици с тези хотели, довели до спад на числеността на популациите им и фрагментиране на обитанията им.

В Бургаския ж.к. “Меден рудник” през който преминава пътя на множество зимуващи в езерата Вая и Атанасовско пеликани, кormорани и други водолюбиви птици и който също е разположен между две защитени зони Мандра-Пода и Бургаско езеро и е в обхвата на миграционния път Виа понтика, е построена от “ГМ строй” през 2012г. деветата по височина сграда в България и до сега няма документиран нито един случай на сблъсък на птици и регистрирано прекъсване на коридора по който се извършват хранителните миграции на птиците от разположените на север две езера до яз Мандра.

В обхвата на пътя Виа Понтика в близост до защитени зони по Директивата за опазване на дивите птици са построени следните високи сгради и съоръжения за които също няма документирани доказателства за смъртност на птици, предизвикала спад в числеността на популациите им или фрагментация на обитанията им.

Сгради			
Име	Населено място	Година на построяване	Височина (м)
Хотел Космос	Бургас	2003	84
Хотел България	Бургас	1971	76
Хотел Мираж	Бургас	2002	95
Хотел Добруджа	к к Албена	1983	91
Интерхотел Черно море	Варна	1967	72

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине” с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Варна Тауърс - кула 1	Варна	2010	70
Варна Тауърс - кула 2	Варна	2010	70
Комини			
ТЕЦ Девен 2 комина	Девня	1954	180
ТЕЦ Лукойл	Бургас	1969	180
Девня цимент	Девня	1954	160
ТЕЦ Варна 2 комина	с. Езерово	1969	150
ТЕЦ Лукойл	Бургас	1964	120
ТЕЦ Бургас	Бургас	1982	120

Птиците са същества с високоорганизирана нервна система и еволюционно развити способности за бързо реагиране и ориентиране. Благодарение на отличното си зрение и възможности за ориентиране гнездящите в гори птици намират гнездото и летят между стволите и клоните на дърветата без да се блъскат в тях. За разлика от хората, птиците могат да виждат ултравиолетовите лъчи (UV), които са част от спектъра на слънчевата светлина, защото очите им са снабдени с 4 колбички, които им позволяват да долавят 3-те основни цвята + UV лъчите. Това е известно като 4-валентно зрение. Последните изследвания доказват, че някои птици имат дори 5-валентно зрение, което им позволява да отделят две групи UV-лъчи. Благодарение на тези си способности и уменията да ползват въздушните течения чрез добре развитите си гръдни мускули летящите птици успяват да избегнат препятствията във въздуха, а по дребните да избягат от хищниците и поради това не се блъскат в сгради и съоръжения подобно на това което планът допуска да бъде изградено. Зрението на птиците е много по-съвършено от човешкото, различават поляризираната светлина, могат да долавят движението на бавно движещи се тела (звезди, планети), които нормално човек възприема като неподвижни (Jones et al, 2007). Хищните птици са способни да забележат дребни обекти, които са незабележими за човека от много голямо разстояние. Откриват жертвите си (полевки, мишки и дребни гризачи) летейки на височина на която предметите с такава големина са незабележими за човешкото око. В световен мащаб са регистрирани отделни случаи на сблъсъци на дребни птици в сгради и съоръжения, когато са преследвани от хищници или на болни или изтощени индивиди, но тези случаи са изключения и в границата на смъртността, благодарение на която се осъществява естествения подбор при животинските видове.

Поради изключително малката вероятност за смъртност на летящи птици от тази група с атракционното съоръжение, което се допуска да бъде изградено с реализирането на плана, въздействията от прилагането му върху тези птици ще бъдат незначителни.

Водолюбиви видове птици:

Частта от 33 BG0002043 „Емине”, която е прилежаща на УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър е част от акваторията на Черно море и единствено въздействия от прилагането на плана могат да се очакват върху водолюбиви видове птици, чиито екологични изисквания са свързани с морска среда.

От птиците които се опазват в защитената зона BG0002043 „Емине”, 58 вида са водолюбиви. Тези видове са адаптирани към живота във водна (морска) среда и могат да бъдат пелагични, крайбрежни (неритични) или в някои случаи да прекарват част от годината извън морето. В момента няма единна дефиниция в съвременната орнитология, кои групи, семейства и видове могат да бъдат определени, като морски птици. Все пак към тази група могат да бъдат отнесени представители на семействата *Procellariidae* (Буревестникови); *Sulidae* (Рибоядови), *Phalacrocoracidae* (Корморанови), *Stercorariidae* (Морелетникови), *Laridae* (Чайкови) и

Sternidae (Рибаркови), както и някои видове водоплаващи птици от семействата *Anatidae* (Патицови), *Gaviidae* (Гмуркачови) и *Podicipedidae* (Гмурецови), които използват морските водни пространства по време на миграция и зимуване, въпреки, че използват и сладководни водоеми и влажни зони. Като морски видове птици се определят тези от тях, които получават по-голямата част от храната си от крайбрежните води (неритични видове) или, от открито море (пелагични видове) и са по-тясно свързани с морето, отколкото с влажните зони на брега и във вътрешността на защитената зона.

Много видове водолюбиви птици използват морските води, като местообитание за хранене, но не могат да бъдат определени, като „морски птици”.

Част от птиците, предмет на опазване в зоната, са свързани с черноморските заливи, плажните ивици и морските скали. От групата на водолюбивите птици само видовете черногуш гмуркач (*Gavia arctica*), среден корморан (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*), дебелоклюна рибарка (*Gelochelidon nilotica*), каспийска рибарка (*Sterna caspia*), гривеста рибарка (*Sterna sandvicensis*), речна рибарка (*Sterna hirundo*), белочела рибарка (*Sterna albifrons*), белобуза рибарка (*Chlidonias hybridus*), черна рибарка (*Chlidonias niger*), среден морелетник (*Stercorarius parasiticus*), голям нирец (*Mergus merganser*), стридояд (*Haematopus ostralegus*), малка черногърба чайка (*Larus fuscus*), малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), голям гмурец (*Podiceps cristatus*), червеногуш гмурец (*Podiceps grisegena*), черногуш гмурец (*Podiceps nigricollis*), голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), малка черноглава чайка (*Larus melanocephalus*), малка чайка (*Larus minutus*), малък корморан (*Phalacrocorax pygmaeus*), речна рибарка (*Sterna hirundo*), обикновен буревестник (*Puffinus yelkouan*), ням лебед (*Cygnus olor*), среден нирец (*Mergus serrator*), речна чайка (*Larus ridibundus*), чайка буревестница (*Larus canus*) и жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*) освен в сладководни водоеми се срещат в морски води и крайбрежната ивица на Черно море.

Тези видове с изключение на жълтокраката чайка (*Larus cachinnans*), която е синантропен вид не се срещат на територията на плана.

Във връзка с това, че водолюбивите видове птици обитават повърхността на водоемите в които търсят храна и ловуват зрителните им органи са много по-сложно устроени от тези на птиците, обитаващи само сушата. За разлика от хората те виждат еднакво добре във въздушна и водна среда. Отлично могат да отчитат ъгъла на пречупване на светлината и безпогрешно да уловят плячката си във водата забелязвайки я, плувайки или летейки над повърхността на водните площи (Sinclair, Sandra, 1985). Очите им са с гъвкави лещи и могат да използват мигателната мембрана като допълнителен обектив. Това им позволява по-голяма оптична акомодация за добро зрение във въздуха и водата (Gill, Frank, 1995).

Благодарение на тези особености на зрението при излитане от повърхността на водоемите, които обитават водолюбивите видове птици не се блъскат в сградите и съоръженията на брега.

С реализирането на плана всички дейности ще се извършват на сушата, в градска среда, без да се ползва акваторията на Черно море, която е част от защитена зона BG0002043 „Емине”. Планът не е в противоречие с наложените в Заповедта за обявяване на защитена зона BG0002043 „Емине” забрани, тъй като се отнася за територия извън границите на защитената зона.

Въздействията върху всеки един вид от водолюбивите птици, които се срещат в акваторията на Черно море от плажа на курорта Слънчев бряг до северния бряг на старата част на гр. Несебър ще бъдат следните:

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Черногуш гмуркач (*Gavia arctica*)

Местообитания: Обитава основно морски крайбрежия, рядко по-големи вътрешни водоеми. В защитената зона се среща само в шелфовата ивица на Черно море

Характер на пребиваване: Мигриращ и зимуващ вид за България.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ, концентриращ се в нея и размножаващ се вид с численост от 1 до 150 индивида. Отделни индивиди са наблюдавани през размножителния период, но няма данни за потвърдено гнездене в България.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Не се среща в района на територията за която е изготвен плана. В прилежащата на парка акватория от Черно море видът е изключително рядък. Много рядко отделни птици зимуват в Несебърския залив, на няколко километра от брега, по изключение могат през зимата да бъдат наблюдавани на около 20-30m от брега.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на вида.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът много рядко се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Червеногуш гмуркач (*Gavia stellata*),

Местообитания. Обитава основно морски крайбрежия, рядко по-големи вътрешни водоеми. В защитената зона се среща само в шелфовата ивица на Черно море

Характер на пребиваване. Мигриращ и зимуващ вид за България.

Оценка на популацията в зоната. В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ вид с численост 1 индивид.

Оценка на популацията на територията обект на плана; Много рядко отделни птици зимуват в Несебърския залив, ловувайки понякога на около 20-30m от брега.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана.

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида. Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът много рядко се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Обикновен буревестник (*Puffinus yelcouan*)

Местообитания: Скалисти морски брегове, включително и острови.

Характер на пребиваване: Преминаващ, скитащ вид. Епизодично зимуващи птици са наблюдавани в българската част от акваторията на Черно море. Наблюденията за присъствието му в гнездовия период у нас не са потвърдени.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като концентриращ се в нея вид с численост 32 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Много рядко отделни птици зимуват в Несебърския залив, ловувайки на няколко километра от брега.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът не се среща близо до урбанизирани територии и в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Малък корморан (*Phalacrocorax pygmeus*)

Местообитания: Заливни островни гори в поречието на Дунав и Марица, големи тръстикови масиви в крайдунавски и крайморски езера.

Характер на пребиваване: Гнездещо-прелетен и зимуващ вид с изолирани гнездови находища по Дунавското и Черноморското крайбрежие. Птиците ловуват в сладководни водоеми, като се съсредоточават за на нощуване в обрасли с дървесна растителност, храсти и тръстика места покрай водоемите, понякога в границите на населените места. При миграция при лоши метеорологични условия е възможно задържане на отделни индивиди в тихи морски заливи.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ вид с численост 138 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: В района на територията за която е изготвен плана липсват условия за зимуване и видът не е наблюдаван.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Не се очаква. Видът не е чувствителен и се среща и в градска среда (Бургас, Пловдив, Ямбол) при наличие на подходящи условия (реки и езера с обилни обраствания с тръстики и дървесна растителност).

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът не се среща в крайбрежната ивица на Несебърския залив. Долитането на отделни индивиди е изключение. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Среден корморан (*Phalacrocorax aristotelis desmarestii*)

Местообитания: Скалисти морски брегове, включително и острови. Ловува в морски заливи с пясъчно и каменисто дъно. Избягва устия, плитки или кални заливи, сладки и бракични води (Wanless and Harris 1997). Гнезди поединично или на малки групи на скални корнизи, ниши, в цепнатини по скалите или в пещери.

Характер на пребиваване: Постоянен вид. Гнезди по скалистото крайбрежие от н. Шабла до н. Калиакра, без да са отбелязани съществени промени в гнездовия ареал. Част от гнездовата популация се намира на територията на резерват „Калиакра". През зимата остава в същия район или слиза по-южно почти по цялото българско крайбрежие. По-голямата част индивидите остават по крайбрежието на Южна Добруджа.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен

като концентриращ се в нея вид с численост 21 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Зимуващите в защитената зона индивиди се придържат в крайбрежната ивица покрай морски скали и видът не се в района на територията за която е изготвен плана.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Не се очаква безпокойство. Видът не се среща в съседство с територията за която се изготвя плана.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът не се среща в крайбрежната ивица на Несебърския залив. Долитането на отделни индивиди е изключение. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*)

Местообитания: Обитава морски крайбрежия и вътрешни водоеми. При миграции и зимуване се среща в разнообразни влажни зони.

Характер на пребиваване: Гнездещ, постоянно пребиващ и зимуващ за България вид. Не се размножава на територията на защитената зона.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ вид с численост от 7 до 800 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Неразмножаващи се индивиди се срещат цялгодишно в Несебърския залив, ловува в прилежащата на територията за която се изготвя плана акватория от Черно море и често си сушат крилете на тетраподи с които е укрепен северния бряг на гр. Несебър. При миграциите си прелита над гр. Несебър и всички населени места по Черноморското крайбрежие.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Не се очаква. Видът не е чувствителен и често се приближава на безопасно за него разстояние до брега, хора и плавателни съдове.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът е с отлично зрение и добри летателни способности. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения както и с комини сгради, кули и всякакви други съоръжения в населените места, включително и най-високите хотели в курорта Слънчев бряг.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*)

Местообитания: Обитава сладководни водоеми, рибовъдни стопанства, езера и микроязовири с открита водна повърхност и растителност. Гнезди в гъсто обрасли с тръстика брегове на водоемите. Зимуващи мигриращи индивиди се концентрират по Черноморското крайбрежие.

Характер на пребиваване: Гнездещо-прелетен, преминаващ и зимуващ за България вид. Основните концентрации са в незамръзващите големи водоеми на Южна България – комплекс Марица-Изток, баластриери по р. Марица и Тунджа и по Черноморското крайбрежие.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като размножаващ се и концентриращ се в нея вид с численост 2 гнездещи двойки и 42

индивида извън размножителния период. Отделни зимуващи индивиди се срещат в шелфовата зона на Черно море.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Много рядко отделни птици зимуват в Несебърския залив, ловувайки понякога на около 20-30m от брега.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът много рядко се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документиран нито един случай на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Голям гмурец (*Podiceps cristatus*)

Местообитания: Обитава сладководни водоеми, рибовъдни стопанства, езера и микроязовири с открита водна повърхност и растителност. Предпочита водоеми, пръстеневидно обрасли с широка, но не много гъста ивица от папур или тръстика; през зимата – големи сладководни езера, язовири, лагуни и плитки морски заливи. Гнезди в обрасли с тръстика брегове на водоемите.

Характер на пребиваване: Гнездещо-прелетен, преминаващ и зимуващ за България вид. През зимата отделни индивиди се срещат покрай плажове, включително и край населени места.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ и размножаващ се вид с численост 1 гнездеща двойка и от 1 до 224 зимуващи индивида. Отделни зимуващи индивиди се срещат в шелфовата зона на Черно море.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Много рядко отделни птици зимуват в Несебърския залив, в плажната ивица, между новата част на гр. Несебър и Слънчев бряг, ловувайки понякога на около 20-30m от брега.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът много рядко се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документиран нито един случай на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Червеноврат гмурец (*Podiceps grisegena*)

Местообитания: Обитава равнинни водоеми с богата растителност, езера, блата, рибарници, също и водоеми по планините (Нанкинов, 2012). Предпочита водоеми в които участъците с открита вода се редуват с петна от водна растителност. Зимува в същите водоеми, но при замръзването им зимува и в морето.

Характер на пребиваване: Гнездещо-прелетен, рядко зимуващ за България вид. В много студени зими отделни индивиди се срещат покрай плажове, включително и край населени места.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ и размножаващ се вид с численост 1 индивид. В много студени зими, след замръзване на водоемите които обитават отделни зимуващи индивиди се срещат в шелфовата зона на Черно море.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Не е наблюдаван в прилежащата на разглеждания терен акватория на Черно море.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът не се среща в прилежащата на разглеждания терен акватория на Черно море. Безпокойство не се очаква.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Не се среща в прилежащата на разглеждания терен акватория на Черно море. Няма документиран нито един случай на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Черноврат гмурец (*Podiceps nigricollis*)

Местообитания: През размножителния период се среща в постоянни и временни (Snow и Perrins 1998) малки, плитки, силно еутрофни басейни с буйна растителност, сладководни блата и езера (Del Hooy и др. 1992) със субмерзна растителност и петна от тръстика (Konter 2001, Fjeldsa 2004 г.), езера и рибарници, басейни с отпадни води, тихи затънтени речни и нови разливи (Del Hooy и др. 1992). Извън размножителния период обитава солени езера (Del Hooy и др. 1992), солници (Fjeldsa 2004) естуари, крайбрежни плитчини в заливи и канали (Del Hooy и др. 1992, Snow и Perrins 1998). Обикновено гнезди колониално в обраствания с блатна растителност (*Scirpus*, *Typha* или *Carex*) или плътни обраствания от водна чума, понякога далеч от брега (Fjeldsa 2004 г.).

Характер на пребиваване: Гнездещ, мигриращ, и зимуващ за България вид. В защитената зона се срещат само зимуващи в шелфовата зона на Черно море отделни индивиди.

Оценка на популацията в зоната: В стандартния формуляр на защитената зона е включен като зимуващ вид с численост 137 зимуващи индивида. Отделни зимуващи индивиди се срещат в шелфовата зона на Черно море.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Много рядко отделни птици зимуват в Несебърския залив, в плажната ивица, между новата част на гр. Несебър и Слънчев бряг, ловувайки понякога на около 20-30m от брега.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът много рядко се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документиран нито един случай на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Поен лебед (*Cygnus cygnus*)

Местообитания: Крайбрежни бракични или солени езера, морски плитчини, орни земи, пасища.

Характер на пребиваване: Преминаващ и зимуващ основно около големите водоеми по

Черноморското крайбрежие: Южното – (средно 68 и максимално 444) и Северното – (средно 138 и максимално 554). Най-големи концентрации са установени около Мандренския язовир – над 1000 птици (Dimitrov et al., 2005).

Оценка на популацията в зоната: В стандартният формуляр на защитената зона е включен като зимуващ вид, с численост 70 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Отделни зимуващи птици заедно с неми лебеди се срещат в прилежащата на УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър акватория на Черно море.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида. Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът не е чувствителен към човешко присъствие. В северна Европа е паркова птица, а зимуващите индивиди, често се приближават до брега се хранят с хвърлен от хората хляб. Не се очаква.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Няма документиран нито един случай на загинали лебеди поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Ням лебед (*Cygnus olor*)

Местообитания: Постоянни сладководни, бракични или солени езера, блата и водоеми, крайбрежни сладководни, бракични или солени лагуни, шелфовата зона на Черноморието.

Характер на пребиваване: Гнездещ, мигриращ и зимуващ вид.

Оценка на популацията в зоната: В стандартният формуляр на защитената зона е включен като размножаващ се, зимуващ и концентриращ се в нея вид с численост 1 гнездеща двойка и от 5 до 102 концентриращи се в зоната и зимуващи 89 индивиди.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Видът се среща в акваторията на Черно море само при неблагоприятни метеорологични условия. При извършените наблюдения в прилежащата на разглеждания терен акватория на Черно море бяха установени 15 индивида. Птиците с охота приемат подхвърлената им от хората храна. Видът се храни с мека водна растителност и млади зелени посеви каквито липсват около територията за която е изготвен плана, поради което със затопляне на времето зимуващите птици отлитат към сладководни басейни с изобилие от мека водна растителност.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на вида.

Безпокойство: Видът не е чувствителен към човешко присъствие. В северна Европа е паркова птица, а зимуващите индивиди, често се приближават до брега се хранят с хвърлена от хората храна. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Няма документиран нито един случай на загинали лебеди поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Малка черноглава чайка (*Larus melanocephalus*)

Местообитания: Солени, бракични и алкални езера, лагуни, морски плитчини и открито море, пясъчни коси, острови и дюни, канали, засолени терени, орни земи и пасища, рибарници, солници, сладководни езера, блата, мочурища, водоеми за отпадъчни води.

Характер на пребиваване: Гнездещо-прелетен, преминаващ и зимуващ вид.

Оценка на популацията в зоната: В стандартният формуляр на защитената зона е включена като концентриращ се в нея вид с численост 31 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Епизодично високо над територията за която е изготвен плана се наблюдават да прелитат отделни мигриращи и зимуващи птици или много рядко ловуват в прилежащата на територия, за която е изготвен плана акватория на Черно море, включително и плажа на Слънчев бряг.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на вида.

Безпокойство: Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Прелита високо над брега а търсещите в плажните ивици птици се държат на безопасно разстояние от хората . Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Няма документиран нито един случай на загинали чайки поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Малка чайка *Hydrocoloeus minutus (Larus minutus)*

Местообитания: Среща се както в солени езера, морски плитчини и открито море, така и сладководни езера и блата. Тя е един от многочислените видове, срещащи се в Бургаските езера по време на есенна миграция. Тази чайка предпочита Бургаското езеро. Освен в ез. Вая гнезди и в Атанасовско езеро.

Характер на пребиваване: Преминаващ, зимуващ и скитащ вид.

В стандартния формуляр на защитената зона е включен като концентриращ се в нея вид с численост от 2 до 40 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Епизодично високо над територията, за която е изготвен плана се наблюдават да прелитат отделни мигриращи и зимуващи птици или много рядко ловуват в прилежащата на територията, за която е изготвен плана акватория на Черно море, включително и плажа на Слънчев бряг.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на вида.

Безпокойство: Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Няма документиран нито един случай на загинали чайки поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Речна рибарка (*Sterna hirundo*)

Местообитания: Обитава разнообразни влажни зони по Дунавското и Черноморското крайбрежие. Има изолирани гнездови находища по Черноморското крайбрежие (основно около Бургас), поречието на реките Дунав, Марица, Арда, Струма и Огоста. У нас е многочислена в резерват „Атанасовско езеро“, защитените местности „Поморийско езеро“ и „Пода“, където гнезди върху изкуствени острови, построени специално за целта.

Характер на пребиваване: гнездящо-прелетен мигриращ и частично зимуващ за България вид.

В стандартният формуляр на защитената зона е включен като концентриращ се в нея вид с численост от 10 до 22 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Епизодично високо над територията за която е изготвен плана се наблюдават да прелитат отделни мигриращи птици. Много рядко се наблюдават ловуващи в акватория на Черно море, включително и плажа на Слънчев бряг.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на

плана не засяга потенциални местообитания на вида.

Безпокойство: Видът не е чувствителен към човешко присъствие. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Няма документиран нито един случай на загинали рибарки поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Дебелоклюна рибарка (*Gelochelidon nilotica*), Каспийска рибарка (*Sterna caspia*), Гривеста рибарка (*Sterna sandvicensis*), Белочела рибарка (*Sterna albifrons*), Белобуза рибарка (*Chlidonias hybridus*), Черна рибарка (*Chlidonias niger*)

Местообитания: Обитават разнообразни влажни зони по Дунавското и Черноморското крайбрежие.

Характер на пребиваване: гнездящо-прелетни мигриращи и зимуващи за България видове.

В стандартният формуляр на защитената зона са включени като концентриращи се в нея видове с численост от 2 до 145 индивида.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Епизодично високо над територията за която е изготвен плана се наблюдават да прелитат отделни мигриращи и зимуващи птици или много рядко ловуват в прилежащата на територията за която е изготвен плана акватория на Черно море, включително и плажа на Слънчев бряг.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията им.: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на тези видове.

Безпокойство: Тези видове птици не проявяват чувствителност към човешко присъствие извън размножителния период. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Тези видове птици са добри летци и няма документиран нито един случай на загинали рибарки поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху тези видове и местообитанията им в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Стридожд (*Haematopus ostralegus*)

Местообитания: Гнезди по пясъчливи и чакълести речни острови сред течащи води, диги на солници и оризища, ливади до рибарници и др. Почиващи мигриращи птици могат да бъдат видяни в прибойната зона на пясъчни и чакълести плажове. Много рядко единични стридожди остават да зимуват. (Далакчиева, 2004).

Характер на пребиваване: Гнездещо-прелетен, преминаващ и рядко зимуващ за България вид. В стандартният формуляр на защитената зона е включен като концентриращ се и без данни за числеността.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Не се среща на територията за която се изготвя плана или близо до нея. В Черноморското крайбрежие долита през втората половина на юли, като задържащите се птици търсят храна в прибойната зона на чакълести плажове.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на вида.

Безпокойство: Не се очаква. Не се задържа в прилежащата на разглежданата територия акватория от Черно море, тъй като наблизко няма подходящи обитания за него.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Не се среща на територията обект на плана или близо до нея.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в

защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Среден нирец (*Mergus serrator*)

Местообитания: В Северна Европа където гнезди обитава езера, реки, морски и океански крайбрежия. Зимуващите в България птици се срещат в шелфовата зона на Черно море, често край плажове в населените места.

Характер на пребиваване: Зимуващ за България вид. В стандартният формуляр на защитената зона е включен като зимуващ в нея вид с численост 2-45 индивида.

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът много рядко се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Голям нирец (*Mergus merganser*)

Местообитания: В Северна Европа където гнезди обитава езера, реки, морски и океански крайбрежия. Зимуващите в България птици се срещат в шелфовата зона на Черно море, често край плажове в населените места.

Характер на пребиваване: Зимуващ за България вид. В стандартният формуляр на защитената зона е включен като зимуващ в нея вид с численост 1 индивид.

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията на вида: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на този вид.

Безпокойство: Видът се придържа на разстояние от брега по-голямо от обсега на въздействията от свързаните с прилагането на плана дейности. Не се очаква.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Видът епизодично се среща в прилежащата на територията за която се изготвя плана крайбрежна ивица. Няма документирани случаи на загинали птици поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху вида и местообитанията му в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Речна чайка (*Larus ridibundus*), Чайка буревестница (*Larus canus*), Малка черногърба чайка (*Larus fuscus*): Зимуващи и преминаващи през защитената зона с ниска численост. Мигриращите птици се задържат в солени, бракични и сладководни водоеми, открито море, рибарници и солници.

Оценка на популацията на територията обект на плана: Епизодично високо над територията за която е изготвен плана се наблюдават да прелитат отделни мигриращи и зимуващи птици или много рядко ловуват в прилежащата на територията за която е изготвен плана акватория на Черно море, включително и плажа на Слънчев бряг.

Очаквани въздействия от изпълнението на плана:

Пряко нарушаване и потенциални заплахи за местообитанията им: Прилагането на плана не засяга потенциални местообитания на тези видове.

Безпокойство: Тези видове птици не проявяват чувствителност към човешко присъствие извън размножителния период. Не се очаква безпокойство.

Смъртност на индивиди: Не се очаква. Тези видове птици са добри летци и няма документирани нито един случай на загинали чайки поради сблъсък с разположени на брега сгради и съоръжения.

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Обща оценка на въздействията: Въздействията върху тези видове и местообитанията им в защитената зона ще бъдат незначителни (0).

Изготвеният проект за ПУП-Изменение на ПРЗ засяга урбанизирана територия, разположена до границата на морската част на ЗЗ Емине, между алеята покрай северния бряг на гр. Несебър и ул. Изгрев. В източната ѝ част са реализирани инвестиционни намерения, канална помпена станция, спортна площадка и са изградени брегоукрепващи подпорни среди. По-голямата част покрай ул. Изгрев е заета с площи с дървесна декоративна растителност. През летния сезон в нея се разполагат различни атракционни съоръжения. Територията се обитава от ограничен брой птици, а от видовете които са предмет на опазване в ЗЗ Емине, с изключение на сирийския пъстър кълвач и жълтокраката средиземноморска чайка, се срещат само в различни периоди от годината отделни прелитащи високо над отредената територия за парк прелитащи птици и зимуващи в акваторията на Черно море отделни индивиди.

Въз основа на направения анализ на разпространението, поведението и биологичните особености на птиците, които се срещат в района може да бъде направено заключение, че очакваните въздействия от прилагането на плана върху видовете птици и местообитанията им ще бъдат незначителни. Не се очаква нарушаване на въздушни коридори и фрагментация на местообитания на птици, предмет на опазване в защитената зона.

5. Б.) Описание и анализ на въздействието на разглеждания план върху целостта на защитените зони с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложски промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на предвидените в ПУП-ПРЗ дейности.

5.Б.1. Защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър" с код BG 0000574

Структура

В обхвата на разглеждания ПУП-ИПРЗ са включени урбанизирани имоти с отреждане за „Крайморски парк" в строително регулационните граници на гр. Несебър и не притежават качествата на ценни за защита природни местообитания. **Не се очаква** с реализирането на плана да настъпят промени в структурата, функциите и природозащитните цели по отношение на растителността и природните местообитания в защитената зона.

Функции и природозащитни цели

Загуба на местообитания

Реализирането на ПУП-ПРЗ **не е свързано** с нарушаване на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет опазване в защитената зона.

Фрагментация

Няма да настъпи фрагментация на природни местообитания и местообитание на видове, предмет на опазване в зоната.

Обезпокояване на видове – В района не са установени растителни и животински видове със специален природозащитен статус, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Характеристиката на терена го прави подходящ за обитаване от синантропните видове птици: врабчета, свраки, сиви врани и чавки, които не са защитени от Закона за биологичното разнообразие.

Нарушаване на видовия състав

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Реализацията и експлоатацията на ПУП **няма да наруши** видовия състав и състоянието на популациите на растителните и животински видове, предмет на опазване в защитената зона. Както се вижда от анализа по видове в т. 5.А.3 и от заключенията в т. 2 и 3, реализацията на ПУП няма да окаже негативно въздействие върху видове животни и техните местообитания. Не се очаква нарушаване на видовия състав и на популациите на животинските видове, предмет на опазване в защитената зона.

Химически промени

- Няма да настъпят.

Хидрогеоложки промени

- Не се очакват.

Геоложки промени

- Не се очакват.

Други промени

- Не се очакват.

Реализирането на плана **няма да окаже** пряко и значимо косвено въздействие върху целостта за защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели, както по време на реализацията, така и при експлоатацията му. Не са необходими специални компенсиращи мерки.

5.Б.2. Защитена зона „Емине“ с код BG00002043

Структура

Настоящия ПУП е разположен извън границите на защитената зона. Поради това не се очаква въздействие върху структурата на защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директивата за птиците.

Функции и природозащитни цели

Загуба на местообитания

Реализирането на плана **не е свързано** с нарушаване на местообитания на видове птици, предмет опазване в защитената зона.

Фрагментация

Не се очаква фрагментация на местообитанията на видове птици предмет на опазване в защитената зона.

Обезпокояване на видове – всички дейности по време на реализирането на плана ще бъдат извън границите на защитената зона, поради което няма да бъде допуснато безпокойство на птици в местата им за размножение, зимуване и почивка по време на миграция, които се опазват в защитената зона.

Нарушаване на видовия състав

Не съществува вероятност някой от видовете, предмет на опазване в защитената зона да престане да я обитава в резултат от реализирането на плана. Не се очаква редуциране на видовия състав на защитената орнитофауна.

Както се вижда от анализа по видове в т. 5.А.3 и от заключенията в т. 2 и 3, реализацията на ПУП няма да окаже негативно въздействие върху видовете птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона.

Химически промени

- Няма да настъпят.

Хидрогеоложки промени

- Не се очакват.

Геоложки промени

- Не се очакват.

Други промени

- Не се очакват.

Реализацията на ПУП-ПРЗ **няма да окаже** пряко и значимо косвено въздействие върху целостта за защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели, както по време на реализацията на ПУП-ПРЗ.

Не са необходими специални компенсиращи мерки.

6. Предложения за смекчавачи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на проекта/инвестиционното предложение върху защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчавачи мерки.

С цел опазване на биологичното разнообразие в района на ПУП-ПРЗ и предотвратяване на негативни въздействия върху предмета и целите на опазване в ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър“ и ЗЗ „Емине” за изпълнение по време на строителство и експлоатацията са предложени следните мерки:

- Запознаване на работещите в обекта, че района е защитена зона и могат да се срещнат животински видове с природозащитен статус, както и с необходимостта от тяхното опазване;
- Съхраняване на повърхностния хумусен пласт и използване за обратна засипка, според изискванията на чл. 43 от ЗООС;
- При извършване на изкопните работи и строителството на обекта ще се предприемат съответните мерки, съгласно изискванията на чл.70 от Наредба №1/2005г., за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, ограничаване на праховите емисии при товарене/разтоварване, транспортиране и складиране на земни маси и строителни материали;
- Маркиране на маршрутите за подходите към строителните петна на терена, за да се предотврати допълнителното засягане на терени.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива

За територията за която се изготвя плана няма алтернативи. ПУП-ПРЗ се изготвя за застроена урбанизирана част на гр. Несебър, Община Несебър, включващи терени със статут обществен селищен парк, градина и за алея.

Целта на ПУП-ИПРЗ е да се вземат под внимание извършените укрепителни мероприятия и успоредното трасе на съществуващата пешеходна алея в южна посока с разделителна ивица 3 m, ширина на уличното платно 7 m и тротоар 3 m да се прекъсне в о.т.5548, като се

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

предвиди временен обръщач до изграждането на паркинг в УПИ I, кв.78, при което отпадат изцяло УПИ II и III в кв.78г.

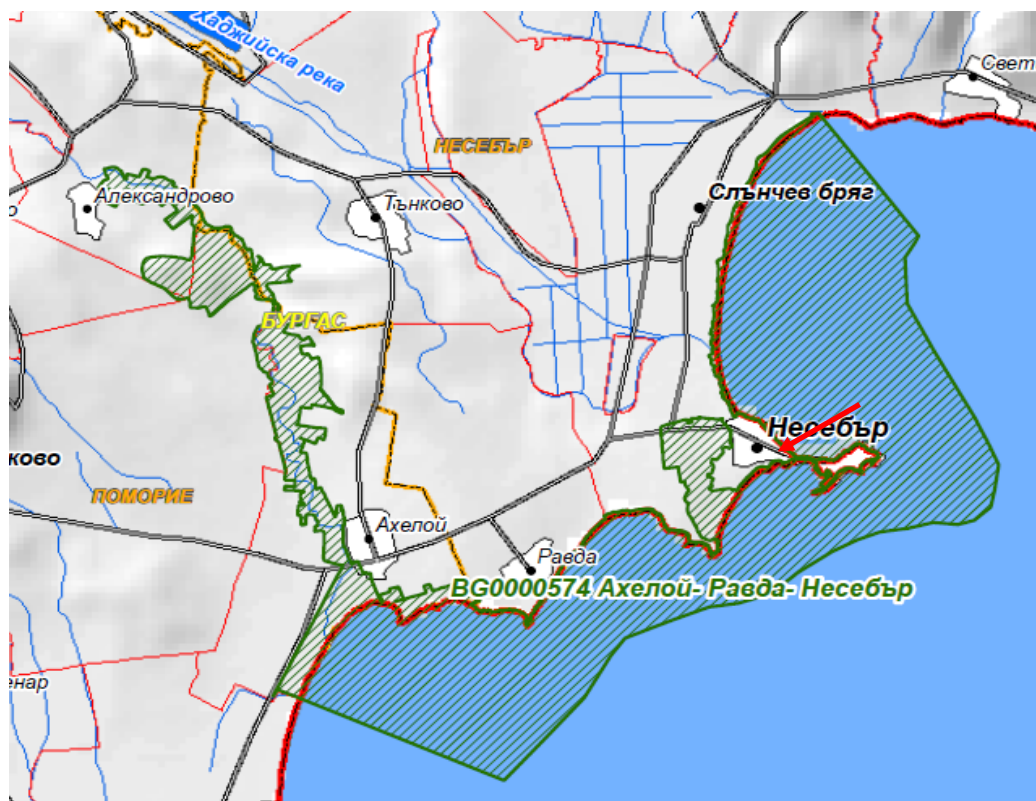
Нулева алтернатива

„Нулева алтернатива” е описание на настоящото състояние и последиците от него в случай, че предлаганият план не бъде осъществен. В конкретния случай при реализиране на нулевата алтернатива би се запазило сегашното състояние и параметри на компонентите на околната среда.

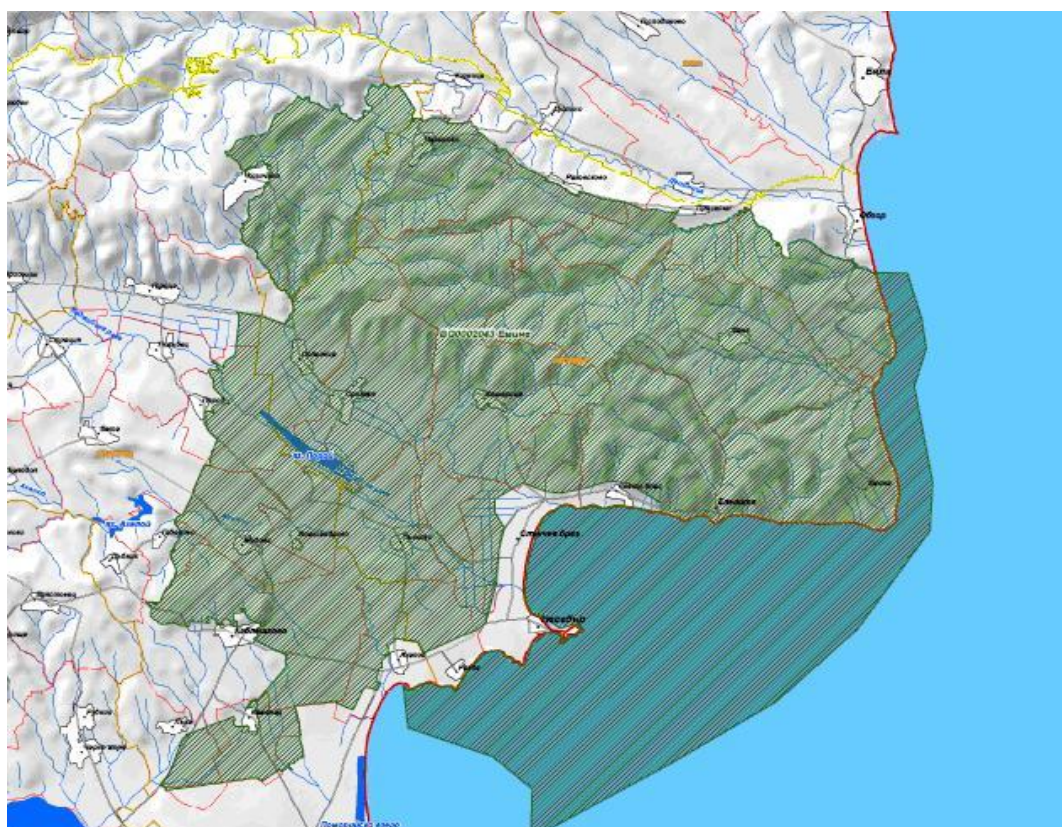
Прилагането на нулевата алтернатива също е свързано с негативни ефекти, тъй като и при не прилагането на плана по-голямата част от територията за която се изготвя проект за ПУП-ИПРЗ ще остане урбанизирана и застроена. В този случай е важно, че с прилагането на плана е възможно предотвратяване и минимизиране на отрицателните въздействия, свързани с *решения за третиране и заустване на отпадъчни води, организация на събирането и извозването на отпадъците, оптимална инфраструктура и обособяване на зелени площи за обществени нужди.* Това ще даде възможност за повишаване икономическия потенциал на населеното място и осигуряване на благоприятна среда на обитателите му без необратими въздействия върху околната среда и без отрицателни въздействия върху видовете и местообитанията предмет на опазване в защитените зони.

8. Картен материал с местоположението на всички елементи на проекта/инвестиционното предложение спрямо защитените зони и техните елементи

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици



Фиг. 8-1. Защитена зона "Ахелой-Равда-Несебър" с код BG 0000574



Фиг. 8-2. Защитена зона „Емине" с код BG 0002043

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22 от Наредбата за ОС

При изготвянето на настоящата оценка за “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с възложител Община Несебър е използван принципа на превантивността, като предметът на опазване на защитените зони е изведен приоритетно. При оценката на въздействията, по отношение на количествените параметри за площи на местообитания и популации на видове, качество и състояние на местообитанията за референтни стойности са взети стойностите при научното описание на зоната, които са налични в стандартните формуляри по НАТУРА 2000, предоставени от компетентния орган. Не се очаква въздействие върху местообитанията и видовете предмет на опазване в ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър” и ЗЗ „Емине”.

Анализирани са потенциалните влияния от предвидените дейности на ПУП и възможното им кумулиране с такива, произхождащи от реализацията на всички други инвестиционни предложения, планове и програми. Оценена е степента и потенциала им за въздействие върху всеки един от видовете в предмета и целите на опазване на защитената зона, както и общо върху целостта, структурата, функциите и природозащитните и цели.

С ПУП се предвижда обособяване на шест нови УПИ и изграждане в тях на открит амфитеатър, спортни съоръжения и площадки, паркинг за автомобили, места за отдих и богато озеленяване за осигуряване на рекреационен комфорт. Имайки предвид изяснените подробно в т. 3 описания на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или техните елементи. Въз основа на извършените анализи и оценки за защитени зони, може да се обобщи следното:

- Реализацията на ПУП-ИПРЗ в посочените терени и граници не влиза в противоречие и не нарушава целите за определянето на защитените зони.
- Дейността не засяга находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
- Не се очаква фрагментиране на местообитанията на видовете и ограничаване на ежедневните им миграции в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала на популациите на нито един от видовете предмет на опазване в защитените зони.
- Не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици.
- Не се очаква безпокойство на индивиди, в степен, която би могла да доведе до трайното им прогонване и съществена промяна на числеността и ареала им на разпространение.
- Не се налагат специални компенсиращи мерки.

Заключение:

С реализацията на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” няма да бъде значително увреден предмета и целите на опазване на ЗЗ “Ахелой-Равда-Несебър” с код BG 0000574 и ЗЗ „Емине” с код BG 0002043. Няма да бъдат засегнати и увредени местообитания на видове предмет на опазване в зоните. Няма да бъдат фрагментирани местообитания и популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР, включително доказателства за това и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението

Доклад за оценка на степента на въздействие на “ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър” с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

по т. 9 е, че предметът на опазване на защитените зони ще бъде значително увреден от реализирането на проекта/инвестиционното предложение или от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

- Няма такива.

11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация

Използвани са кадастрални карти на имотите, подлежащи на усвояване, Стандартните Natura формуляри на защитените зони, литературни източници.

При изследване на растителният свят в границите на ПУП-ИПРЗ е използван маршрутният метод. Определянето на видовете е извършено по Флора на Република България, том 1-10 и по Определител на висшите растения в България (Кожухаров (ред.) 1992). Определянето на местообитанията е според Ръководство за определяне на местообитания от европейска значимост в България. Второ, преработено и допълнено издание. София, (Кавръкова и др. 2009). За изходни данни са използвани стойностите, посочени в стандартните формуляри на зоните, както и допълнителни актуални данни и резултати от други проучвания и методики от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I” (МОСВ 2013)

От възложителя бяха предоставени изисканите технически параметри на обекта, предпроектните проучвания и друга необходима за подготвянето на настоящия доклад документация.

За определяне степента на въздействието върху видове, предмет на опазване в ЗЗ “Ахелой-Равда-Несебър” и техните местообитания и е използвана 10-степенна скала на оценка, която позволява да се отчетат различните параметри на значимостта на едно въздействие спрямо стандартните показатели за оценка на степента на въздействие (Таблица 11-1).

Доклад за оценка на степента на въздействие на **“ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър”** с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър” с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине“ с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

Оценка	Критерии
0	Дейността не оказва въздействие
1	Дейността има много слабо отрицателно въздействие
2	Дейността може да предизвика временни отрицателни въздействия
3	Дейността може да предизвика краткосрочни отрицателни въздействия
4	Дейността може да предизвика вторични отрицателни въздействия
5	Дейността може да предизвика кумулативни отрицателни въздействия
6	Дейността може да предизвика синергични въздействия
7	Дейността може да предизвика вторични, кумулативни, синергични отрицателни въздействия. Въздействието може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.
8	Дейността може да предизвика значителни вторични, кумулативни, синергични отрицателни въздействия. Въздействието може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.
9	Дейността предизвиква значителни, средносрочни или дългосрочни/постоянни отрицателни въздействия. Въздействието може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.
10	Дейността предизвиква значително и постоянно/необратимо отрицателно въздействие. Въздействието не може да бъде премахнато чрез смекчаващи/компенсаторни мерки.

Възприети са следните четири степени на въздействие в зависимост от баловите оценки:

0 – няма въздействие

от 1 до 3 – слабо въздействие, което може да бъде избегнато без прилагане на специални мерки освен спазване на най-добрите практики при строеж и експлоатация;

от 4 до 6 – средно по степен въздействие, което е необходимо да се отчете в комбинация с други фактори и да се препоръчат мерки за намаляване или премахване;

от 7 до 10 – значително въздействие, което е необходимо да бъде премахнато чрез избор на алтернативи или прилагане на смекчаващи и компенсаторни мерки;

За оценка състоянието на фауната са използвани основни методи и подходи за преки теренни изследвания. Това са маршрутния или трансектен метод (Line transects) и методът на точковото броене (Point counts) (Bibby et al., 1992). Всеки от тях има определени предимства и зависи от поставените цели и характера на местността.

Използвани са стандартни методи за определяне на видовия състав на птиците и за оценка на тяхната численост. Оценките са извършени въз основа на нормативната база по българското екологично законодателство, адаптирано с европейското - Закона за опазване на околната

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв. 78 и УПИ II и III, кв. 78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

среда, Закона за биологичното разнообразие и Закона за защитените територии и произтичащите от тях нормативни документи – правилници, наредби и тарифи за обезщетения при нанесени неотстраними вреди. Ползвани са и „Червена книга на България”, „Орнитологично важните места в България и Натура 2000” и др.

Наблюденията на птиците са извършвани рано сутрин по време на излитането от местата за нощуване. Проучванията са извършвани с помощта на бинокъл Opticon с увеличение 8 x 40.

За оценка на степента на въздействията върху видовете и техните местообитания е използвана 5 степенна скала (Percival 2003), представена в таблицата по-долу и ползвана в Ирландия, която също е член на ЕС.

Таблица: № 11-2: Определяне на степента на въздействията

Степен	Описание на въздействията
Много висока -4	Тотална промяна или много голяма загуба на ключови елементи на защитената зона или характеристики на основните условия на средата така, че бъдещето развитие ще доведе до коренна промяна на нейния характер/композиция/атрибути така, че мястото ще бъде напълно променено критерий от площта на включените в зоната местообитания/ численост на видовете са се запазили по-малко от 20%
Висока -3	Много от ключовите елементи на защитената зона или характеристики на основните условия на средата са променени така, че бъдещето развитие ще доведе до промяна на нейния характер/композиция/атрибути така, че мястото в по-голямата си част ще бъде променено Критерий загуба на от 20% до 80% от площта на включените в зоната местообитания/от числеността на видовете
Средна 2	Промяна на един или няколко от ключовите елементи на защитената зона или характеристики на основните условия на средата така, че бъдещето развитие ще доведе до частични промени на нейния характер/композиция/атрибути. Критерий загуба на от 5% до 20% от площта на включените в зоната местообитания/от числеността на видовете
Ниска 1	Слаба промяна на съществуващите елементи и условия. Промяната, произтичаща от загубата/промяната ще бъде осезаема, но основният характер/композиция/атрибути на защитената зона ще бъдат подобни на развитието без намеса в съществуващите обстоятелства/модели. Критерий загуба на от 1% до 5% от площта на включените в зоната местообитания/от числеността на видовете
Незначителна 0	Много слаба промяна в съществуващото състояние. Промяната е едва различима и се приближава до ситуация, "без промяна". Критерий загуба на по-малко от 1% от включените в зоната местообитания/от числеността на видовете

При определянето на възможността на достоверност за гнездене е използвана 16 степенната скала използвана при съставянето на Европейския орнитологичен атлас (HAGEMEUER, BLAIR), и Атласа на гнездящите птици в България (П Янков).

А: Възможно гнездене

1. Вид наблюдаван през размножителния период (РП) в подходящ за гнезденето му биотоп

2. Пеещ/и мъжки, наблюдаван/и поне веднъж през РП

В: Твърде възможно гнездене

3. Двойка, наблюдавана през РП в подходящ за гнездене биотоп

4. Демонстрация от вида на заета гнездова територия през интервал от няколко дни

5. Брачни игри или копулация

6. Посещаване на вероятно гнездово място, полети за смяна на партньорите при мътене

7. Прояви на тревога, подсказващи наличие на малки или гнезда

8. Наличие на мътилно петно по птица, държана в ръка

9. Строеж на гнездо или изкопаване на гнездова камера

С: Сигурно гнездене

10. Демонстриране на силна тревога или демонстриране на ранена птица

11. Празно гнездо или на черупки от яйца

12. Нелетящи малки

13. Възрастни птици, често посещаващи недостъпни места, (скрити гнезда)

14. Пренасяне на храна на малките или на фекални торбички

15. Гнездо с яйца

16. Гнездо с малки

Прогнозите и оценките на въздействието са извършени въз основа на многогодишния практически опит, натрупан при проучването и мониторинга на влажни зони, защитени територии, на редки, застрашени и защитени видове птици в България. Използвана е също „Методика за изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда и оценка за съвместимостта. Наръчник за възложители и експерти в областта на околната среда”.

Оценката се основава на изискванията на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Информационни източници

- Бешков В, Нанев К, 2002, Земноводни и влечуги в България, Пенсофт, София БЗДП 2001, Орнитологично важни места в България., Природозащитна поредица. Книга 1, София БЗДП, 2004, Състояние на популацията на царския орел (*Aquila heliaca*) в Тракия
- Бисерков, В. (Редактор), 2007. Определител на земноводните и влечугите в България. София, Зелени Балкани, 196 с.
- Бондев, И. Растителността в България, 1991 г, София
- Директива 92/43 на Съвета на ЕИО от 21.05.1992 г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
- Георгиев Д, Градев Г, 2003, Съобщение за добруджански хомяк (*Mesocricetus newtoni* Nehrig) (Mammalia:Cricetidae) от Южна България, ФПС „Зелени Балкани”, Бюлетинът бр. 9, с 11;
- Кавръкова, В., Димова, Д., Димитров, М., Белев, Т., Раковска, К. 2009. Ръководство за определяне на местообитания от европейска значимост в България”. Второ преработено и допълнено издание. София, Световен фонд за дивата природа, Дунавско-Карпатската програма и федерация „Зелени Балкани”.
- Кметова Е., 2005, Динамика на числеността на белия шъркел (*Ciconia ciconia*, L.) в избрани общини на България в периода 1994-2004 г. Студентска научна конференция, София
- Кожухаров, Ст. (ред.), 1992. Определител на висшите растения в България. София, БАН.
- Костадинова, И. (съст.). 1997. Орнитологично важни места в България. БЗДП, Природозащитна поредица. Книга 1, БЗДП, София, 176 с.
- Костадинова И, С Дерелиев, 1997., Инструкция за оценка на защитени зони по чл.7 ал.3 във връзка с чл.6, ал1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, включващи местообитания на видове птици,
- Мичев Т, Камбурова Н, 2012, Национален план за действия по опазване на къдроглавия пеликан (*Pelecanus crispus*) в България за периода 2013-2022 г. Българско дружество за защита на птиците, СНЦ „Зелени Балкани”
- Мичев, Т., Янков П. 1993. Орнитофауна. В: Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие. Основни доклади, София, т. 1, 585-613.
- МОСВ 1997, Биоценози с естествено формираща се флора и фауна, толерантни към умерен антропогенен натиск и възможности за съществуване на уникални флористични и фаунистични елементи, Справочник
- Нанкинов Д, 2000, Застрашените животни в България, Пенсофт, София;
- Пеев, Д. (отг. ред.). 2012. Флора на Р България. Т. 11. Акад. изд. акад. М. Дринов, София.
- Пешев, Ц, Нанкинов, Д, Пешев, Д. Гръбначните животни в България, 2000 г, София;
- Петров, Б. Вл. Бешков, Г. Попгеоргиев, Д. Плачийски. 2004. План за действие за опазване на сухоземните костенурки в България: 2005-2014. БДЗП – НПМ – БФБ, Пловдив, 58с.
- Русев Ю, 2011, Състояние на дивечовите запаси в България, Гора, бр 6-7, 2011г
- Стефанов, В. 2006. Концепция за опазване местообитанията на лалугера (*Spermophilus citellus*) в рамките на Натура 2000
- Цонев Р, Димова Д, Белев Т, Хабитати, разпространение, площ и алгоритъм за картиране; Преработили: Росен Цонев и Мариус Димитров)
- Янков П Атлас на гнездящите птици в България; Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица/ Книга 10
- БДЗП., Стандартен формуляр за набиране на данни за специални защитени зони (СЗЗ) за проекто - територии от значение за общността (ПТЗО) и за специални консервационни зони (СКЗ), „Емине” (BG 0002043), Натура 2000, МОСВ.
- Стандартен формуляр за набиране на данни за специални защитени зони (СЗЗ) за проекто - територии от значение за общността (ПТЗО) и за специални консервационни зони (СКЗ), „Ахелой- Равда - Несебър” (BG 0000574), Натура 2000, МОСВ.

Доклад за оценка на степента на въздействие на "ПУП-Изменение на ПРЗ за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър – нова част, Община Несебър" с предмета и целите на опазване на защитена зона „Ахелой – Равда - Несебър" с код BG 0000574, по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона „Емине" с код BG0002043 по Директива 2009/147/ЕС за опазването на дивите птици

- Ботев, Б., Ц. Пешев (отг. ред.)1985. Червена книга на НР България, Изд.на БАН,София
Биоценози с естествено формираща се флора и фауна, толерантни към умерен антропогенен натиск и възможности за съществуване на уникални флористични и фаунистични елементи, Справочник, МОС, 1997 г.
- Дефиниция за постоянни пасища и земеделски земи с висока природнастойност Доклад на тематична работна група 2 Национална селска мрежа октомври 2013 Г.
<http://www.nsm.bg/sites/default/files/2-Постоянни%20пасища-доклад%20финален-17окт2013.pdf>
- Европейска Комисия „Документ с указания за лова съгласно Директива № 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици“
- Зингстра Х., Ковачев А., Китнаес К., Цонев Р., Димова Д., Цветков П. (ред.) 2009. Ръководство за оценка на благоприятно природозащитно състояние за типове природни местообитания и видове по НАТУРА 2000 в България. Изд. Българска фондация Биоразнообразие. София Technical report No 40
- Корзюков А И, Потапов О А, 1998, Распространение, численость и некоторые аспекты морского зуйка *Charadrius alexandrinus* на юге Украины Internatwnal Wader Studies 10: 264-267.
- Нанкинов, Д., С. Симеонов, Т. Мичев, Б. Иванов,1997. Фауна на България, Aves, част II, София, Изд."Проф. М. Дринов", БАН, 427 с.
- Нанкинов, Д и колектив. 2004. Численост на националните популации на гнездящите в България птици. Зелени Балкани, Пловдив.
- Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие. Основни доклади т. 2. Програма за поддържане на биологичното разнообразие, 1993.
- Застрашените животни в България, Академично издателство „проф. Марин Дринов", София, 2000 г.
- Ловни птици и бозайници в България, Практическо ръководство, Издателство „Пенсофт", 2001 г.
- Попгеоргиев Г, Плачийски Д., 2006, Да опазим сухоземните костенурки в България, БДЗП, Природозащитна поредица, кн.9
- Птиците на Балканския полуостров, Издателство „Петър Берон", София, 1991 г.
- Численост на националните популации на гнезещите в България птици 2004 Екип „Орнитофауна“ към Работна група „Фауна“ по проект на DEPA НАТУРА 2000 в България
- Шурулинков П, Проблемни животни; сп. Българска наука, бр.20 2009
- Данни от проект "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" (МОСВ 2013);
- AERC TAC 2003, AERC TAC's Taxonomic recommendations. Online version: www.aerc.be
- BirdLife International (2012) Species factsheet: *Botaurus stellaris*.
- BirdLife International (2012) Species factsheet: *Ixobrychus minutus*
- Boitani L; Francisci F, Andreoli G, Ciucci P 1997. Home range, activity and movements of a wolf pack in central Italy. – J. Zool. 343, 4: 803-819.
- Bossard M., Feranec J., Otahel J. 2000, CORINE land cover technical guide, European Environment Agency
- Collins Bird guide 2nd edition, Harper Collins Publishers Ltd, Fälth&Hässler, Värnamo
- Dolbeer, Richard A.;Woronecki, P.P.; Seamans, T. W.; Buckingham, B. N.; and Cleary, E. C., "Herring Gulls, *Larus argentatus*, Nesting on Sandusky Bay, Lake Erie, 1989" (1989). USDA National Wildlife Research Center - Staff Publications. Paper 129.
http://digitalcommons.unl.edu/icwdm_usdanwrc/129
- Gill, Frank (1995). Ornithology. New York: WH Freeman and Co. ISBN 0-7167-2415-4. OCLC 30354617

- Gradinarov, D. and Iankov, P (2009) BDZP v opazvaneto na lovnia sokol v Bulgaria http://bspb.org/article_files/125905878384.pdf,
- Holyoak D, Woodcock M Nightjars and their Allies. — United States: Oxford University Press, 2001. — С. 488-502. — 848 с
- Hoyodel, J., Elliott, A. and Sargatal, J. (1994) (Eds.) Handbook of the Birds of the World (Volume 2): World Vultures to Guinea fowl. Lynx Edicions, Barcelona.
- Jones, Michael P; Pierce Jr, Kenneth E.; Ward, Daniel (April 2007). "[Avian vision: a review of form and function with special consideration to birds of prey](#)" (PDF). *Journal of Exotic Pet Medicine* **16** (2): 69–87. doi:10.1053/j.jepm.2007.03.012
- Kramer S.: Vom Aufstieg der Gebäudebrüter. In: C. Saar: Die Wiederkehr des Wanderfalken, in Vorbereitung
- Moller (2006), Sociality, age at first reproduction and senescence: comparative analyses of birds
- Meyburg, B.-U. & C. Meyburg (2009): Hohe Mortalität bei Jung- und Altvögeln: Todesursachen von Schreiadlern. Falke 56: 382-388.
- Meyburg, B., W. Scheller, C. Meyburg. 2000. Migration and wintering of the lesser spotted eagle *Aquila pomarina*: A study by means of satellite telemetry. *Journal für Ornithologie*, 136/4: 183-193.
- Ragyov, D., Kmetova, E., Dixon, A., Franz, K., Koshev, Y. and Nedialkov, N. (2009) Saker Falcon *Falco cherrug* Reintroduction in Bulgaria: Feasibility Study. SESN. Sofia, 2009.
- Sinclair, Sandra (1985). How Animals See: Other Visions of Our World. Beckenham, Kent: Croom Helm. ISBN 0-7099-3336-3.
- Strandberg R, Raymond H. G. Klaassen, Mikael Hake and Thomas Alerstam How hazardous is the Sahara Desert crossing for migratory birds? Indications from satellite tracking of raptors. *Biol. Lett.* 23 June 2010 vol. 6 no. 3 297-300
- Wanless, S.; Harris, M. P. 1997. *Phalacrocorax aristotelis* Shag. *Birds of the Western Palearctic Update* 1(1): 3-13

Нормативни документи:

- Закон за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002 г; изм. и доп. ДВ, бр.98/2002 г; ДВ, бр.86/2003 г; ДВ, бр.70/2004 г; ДВ, бр.74/2005 г; ДВ, бр.77/2005 г изм. и доп. ДВ бр. 52/06.06.2008 год.) (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., поправ. ДВ. бр.98 от 18 Октомври 2002г., изм. ДВ. бр.86 от 30 Септември 2003г., изм. ДВ. бр.70 от 10 Август 2004г., изм. ДВ. бр.74 от 13 Септември 2005г., изм. ДВ. бр.77 от 27 Септември 2005г., изм. ДВ. бр.88 от 4 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.95 от 29 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.105 от 29 Декември 2005г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.65 от 11 Август 2006г., изм. ДВ. бр.82 от 10 Октомври 2006г., изм. ДВ. бр.99 от 8 Декември 2006г., изм. ДВ. бр.102 от 19 Декември 2006г., изм. ДВ. бр.105 от 22 Декември 2006г., изм. ДВ. бр.31 от 13 Април 2007г., изм. ДВ. бр.41 от 22 Май 2007г., изм. ДВ. бр.89 от 6 Ноември 2007г., изм. ДВ. бр.36 от 4 Април 2008г., изм. ДВ. бр.52 от 6 Юни 2008г., изм. ДВ. бр.105 от 9 Декември 2008г., изм. ДВ. бр.12 от 13 Февруари 2009г., изм. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., изм. ДВ. бр.32 от 28 Април 2009г., изм. ДВ. бр.35 от 12 Май 2009г., изм. ДВ. бр.47 от 23 Юни 2009г., изм. ДВ. бр.82 от 16 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.93 от 24 Ноември 2009г., изм. ДВ. бр.103 от 29 Декември 2009г., изм. ДВ. бр.46 от 18 Юни 2010г., изм. ДВ. бр.61 от 6 Август 2010г., изм. ДВ. бр.35 от 3 Май 2011г., изм. ДВ. бр.42 от 3 Юни 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.32 от 24 Април 2012г., изм. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г., изм. ДВ. бр.82 от 26 Октомври 2012г., изм. ДВ. бр.15 от 15 Февруари 2013г., изм. ДВ. бр.27 от 15 Март 2013г., изм. ДВ. бр.66 от 26 Юли 2013г., изм. ДВ. бр.22 от 11 Март 2014г., изм. ДВ. бр.98 от 28 Ноември 2014г.; изм. и доп. ДВ. бр.62 от 14 Август 2015г., изм. ДВ. бр.95

от 8 Декември 2015г., изм. ДВ. бр.96 от 9 Декември 2015г., изм. и доп. ДВ. бр.101 от 22 Декември 2015г.);

- Закон за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г; изм. и доп. ДВ, бр. 98/1999 г; ДВ, бр. 28/2000 г; ДВ, бр.48/2000 г; ДВ, бр.78/2000 г; ДВ, бр. 23/2002 г; ДВ, бр. 77/2002 г; ДВ, бр. 91/2002 г; ДВ, бр. 28/2005 г. изм. и доп. ДВ бр. 65 от 11.08.2006 г.) (Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г., изм. ДВ. бр.98 от 12 Ноември 1999г., изм. ДВ. бр.28 от 4 Април 2000г., изм. ДВ. бр.48 от 13 Юни 2000г., доп. ДВ. бр.78 от 26 Септември 2000г., изм. ДВ. бр.23 от 1 Март 2002г., изм. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г., изм. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., изм. ДВ. бр.28 от 1 Април 2005г., изм. ДВ. бр.94 от 25 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.65 от 11 Август 2006г., изм. ДВ. бр.24 от 20 Март 2007г., изм. ДВ. бр.62 от 31 Юли 2007г., изм. ДВ. бр.36 от 4 Април 2008г., изм. ДВ. бр.43 от 29 Април 2008г., изм. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.103 от 29 Декември 2009г., изм. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011г., изм. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. ДВ. бр.27 от 15 Март 2013г., изм. ДВ. бр.66 от 26 Юли 2013г., изм. ДВ. бр.98 от 28 Ноември 2014г., изм. ДВ. бр.61 от 11 Август 2015г.);
- Закон за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г; изм. и доп. ДВ, бр.88/2005 г; ДВ, бр.105/2005 г. в сила от 1.01.2006 г., бр. 29 от 7.04.2006 г., бр. 30 от 11.04.2006 г., в сила от 12.07.2006 г., изм. и доп., бр. 34 от 25.04.2006 г., в сила от 1.07.2007 г. (*) - изм., относно влизането в сила, бр. 80 от 3.10.2006 г., в сила от 3.10.2006 г.) (Обн. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г., изм. ДВ. бр.88 от 4 Ноември 2005г., изм. ДВ. бр.105 от 29 Декември 2005г., изм. ДВ. бр.29 от 7 Април 2006г., изм. ДВ. бр.30 от 11 Април 2006г., изм. ДВ. бр.34 от 25 Април 2006г., изм. ДВ. бр.52 от 29 Юни 2007г., изм. ДВ. бр.64 от 7 Август 2007г., изм. ДВ. бр.94 от 16 Ноември 2007г., изм. ДВ. бр.43 от 29 Април 2008г., изм. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., изм. ДВ. бр.80 от 9 Октомври 2009г., изм. ДВ. бр.103 от 29 Декември 2009г., изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г., изм. ДВ. бр.89 от 12 Ноември 2010г., изм. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011г., изм. ДВ. бр.33 от 26 Април 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.32 от 24 Април 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.59 от 3 Август 2012г., изм. ДВ. бр.77 от 9 Октомври 2012г., изм. ДВ. бр.15 от 15 Февруари 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.27 от 15 Март 2013г., изм. ДВ. бр.66 от 26 Юли 2013г. изм. ДВ. бр.98 от 28 Ноември 2014г., изм. ДВ. бр.61 от 11 Август 2015г., изм. и доп. ДВ. бр.101 от 22 Декември 2015г.);
- Директива 2009/147/ЕО на европейския парламент и на съвета относно опазването на дивите птици;
- Директива 92/43 на Съвета на ЕИО от 21.05.1992 г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
- Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони в сила от 11.09.2007 г., приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г. Обн. ДВ. бр.73 от 11 Септември 2007г. Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.29 от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г.;

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС

1. Декларация по чл.9, ал.1, т.4, т.5, т.6 и т.7 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни

предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони на Доц. Д-р Диана Атанасова Кирин;

2. Диплома за висше образование Рег.№0472-БХ/1989г.;
3. Свидетелство за научно звание №21536/30.09.2002г.;
4. Диплома за образователна и научна степен доктор №25248/29.06.1998г.;
5. Удостоверение №НОР8-31/01.03.2013г.;
6. Изх.№ЛС-45/01.03.2013г.;
7. Списък на научните трудове на Доц. Д-р Диана Атанасова Кирин за периода 2007-2012г.;
8. Списък на забелязаните цитати на Доц. Д-р Диана Атанасова Кирин за периода 2007-2012г.;
9. Декларация по чл.9, ал.1, т.4, т.5, т.6 и т.7 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони на Николина Илиева Илиева;
10. Диплома за завършено висше образование рег. №1009/2009г. на Николина Илиева;
11. Уверение на Николина Илиева Илиева от АУ – Пловдив;
12. Копие от трудова книжка на Николина Илиева Илиева, стр.1, 6 и 7;
13. Декларация по чл.9, ал.1, т.4, т.5, т.6 и т.7 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка съвместимост на планов, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони на Веселин Митрев Вълчанов;
14. Диплома за висше образование №088219/1979г.;
15. Копие на служебна книжка №017/14.07.2000г., стр.1, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15;
16. Служебна бележка от РИОСВ-Бургас;
17. Служебна бележка Изх.№208/08.09.2011г. на БДЗП;

13. Приложения

1. Решение №БС-30-ЕО/15.12.2015 г.;
2. Решение №1065 на Общински съвет – Несебър;
3. Извадка от действащ план за регулация и застрояване, кв.78г, гр. Несебър /нова част/ план за застрояване, М 1:1000;
4. ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър /нова част/ план за регулация, М 1:1000;
5. ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I, II и III, кв.78 и УПИ II и III, кв.78г, гр. Несебър /нова част/ план за застрояване, М 1:1000;
6. Карта на ЗЗ „Ахелой-Равда-Несебър”, М 1:100 000;
7. Карта на ЗЗ „Емине”, М 1:100 000.